

Hivatkozási szám: 163802943

255 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A CASANETWORK BALATONFÜREDI irodája eladásra kínálja a **2943**-as számú, CSALÁDI HÁZAT TIHANYBAN

A CASANETWORK BALATONFÜREDI iroda által kínált TIHANYBAN található CSALÁDI HÁZ jellemzői:

- az ingatlan a település központi részéhez közel egy zsákutcában található könnyen megközelíthető kisforgalmú helyen
- a háromszintes Balaton-felvidéki stílusú épület kis oszlopos tornáccal, két fürdőszobával, két szobával, nappalival és egy kb. 20 m² pincével rendelkezik
- jó műszaki és statikai állapotban lévő Családi ház kiváló lehetőséget biztosít lakóháznak , nyaralónak , befektetésnek
- praktikus kialakított belső elrendezés, könnyűvilágos szobák
- az épület minden közművel ellátott, fűtése gázkazánnal vagy elektromosan történhet radiátorokon keresztül
- egy kb. 6m² tároló is tartozik az ingatlanhoz ami kerékpár, roller és egyéb dolgok tárolására lehetőséget biztosít
- az ingatlan 1/1 tulajdonú , rendezett tulajdoni háttérrel, per és tehermentes
- Tihany rendkívül kedvelt a turisták és az ingatlanvásárlók körében (a Tihanyi ingatlan kiváló, értékálló befektetés)

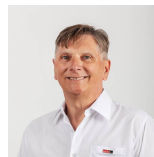
- **Tihany** (középkorban: Tihon) [község](#) a [Balaton-felvidéken](#), [Veszprém vármegyében](#), a [Balatonfüredi járásban](#). Látnyos táji és természeti adottságokban bővelkedő község a [Balatonba](#) nyúló [Tihanyi-félszigeten](#). A község központjában áll a [Tihanyi Bencés Apátság](#), amelyet 1055 -ben alapított [I. András](#) magyar király, aki az apátság kriptájában lett eltemetve. Az apátság alapító okirata a magyar nyelv első fennmaradt szövevényemléke, amelyet a [Pannonhalmi Bencés Főapátságban](#) őriznek. Maga a templom 1754-ben épült át [barokk](#) stílusban. A ma is működő apátság történelmi és művészeti jelentősége miatt kedvelt turisztikai látványosság.

- Amennyiben a **2943**-as számú a CASANETWORK által kínált TIHANY területén található CSALÁDI HÁZ vagy bármely a kínálatunkban található INGATLAN felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon.

Telefon: 06 20/ 378-3810

"CasaNetWork-A civilizált ingatlanértékesítés artériája!"

Keresse szakértőnket!



Ugrai András

Vezető ingatlan-képviselő
+36203783810

andras.ugrai@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	128m ²
Telekterület	72m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Amerikai konyha nappali	48.00 m ²
Fürdőszoba + WC	7.00 m ²
Lépcsőház	5.00 m ²
Szoba	18.00 m ²
Szoba	26.00 m ²
Fürdőszoba + WC	5.00 m ²
Lépcsőház	5.00 m ²
Előszoba	9.00 m ²
Pince	23.00 m ²

