

Hivatkozási szám: 164302727

**178 000 000 Ft**

**Keresse szakértőnket!**



**Szabó Ágota**

ingatlan-képviselő  
+36704235343

agota.szabo@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <i>Ingatlan<br/>típ.</i> | <b>építési telek</b>  |
| <i>Telekterület</i>      | <b>3190m<sup>2</sup><br/>bevezetve (230 -<br/>400 Volt)</b> |
| <i>Villany</i>           | <b>vízvezeték a<br/>telek előtt</b>                         |
| <i>Víz</i>               | <b>gázvezeték a<br/>telek előtt</b>                         |
| <i>Gáz</i>               | <b>csatorna a<br/>telekhatáron</b>                          |
| <i>Csatorna</i>          |   |

**Ingatlan leírása**

Sopron egyik legfrekvenciáltabb pontján, egyedi adottságokkal bíró fejlesztési terület terület eladó. Az ingatlan a 85 főút közelében lévő, GKSZ-2 besorolású, 3190 m<sup>2</sup> nagyságú építési telek. Áram a telken, többi közmű a telekhatáron.

Méreténél és elhelyezkedésénél fogva széles körű gazdasági, kereskedelmi de akár vendéglátás illetve szolgáltató tevékenységre is hasznosítható, A terület 60%-ig beépíthető és 12,5 méter magasságig helyezhető el rajta építmény.

Vásárolna, de most nincs rá pénzügyi keret?

Kolléganőm, Szilágyi Melinda díjmentes, bankfüggetlen, személyre szabott hitel ügyintézésessel áll rendelkezésére.

Amennyiben a ...164302727.....számú, vagy bármely kínálatunkban szereplő ingatlan felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon, vagy forduljon a KÖZPONTI irodánkhoz, Sopron, Várkerület 19. Tel: +36 99 386 607.