

Hivatkozási szám: 164302753

**16 000 000 Ft**



**Ingatlan leírása**

Virág völgyben az Erdburger-dűlőben külterületi telek eladó

- 2450 m<sup>2</sup> terület (szőlő és gazdasági épület)
- 10 méter széles, 240 méter hosszú a telek
- külterületi (3% a beépíthetőség)
- jól járható út (aszfaltos út 200 méterre)
- a teleknek 2 útkapcsolata is van
- villany telken belül
- víz fúrt kútról megoldható
- szennyvíz derítővel oldható meg jelenleg
- 75 m<sup>2</sup> alapterületű (plusz 25 m<sup>2</sup> terasz) kis ház alapozása és aljzatbetonozása megtörtént

**Keresse szakértőnket!**



**Péntek Szabolcs**

Vezető ingatlan-képviselő  
+36706182550

szabolcs.pentek@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

Ingatlan típus.	építési telek
Telekterület	2450m <sup>2</sup>
Fűtés	nincs fűtés
Klíma	nincs klíma
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	saját kút
Gáz	nincs gáz a közelben
Telefon	nincs telefon
Internet	nincs internet
Csatorna	nincs szennyvízelvezetés

**Helyiség**  
Kert

**Terület**  
2450.00 m<sup>2</sup>