

Hivatkozási szám: 164302852

319 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Varga Ákos

Tulajdonos
+36704277892
akos.varga@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	→	tégla
Ingatlan típus	→	családi ház
Alapterület	→	750m²
Telekterület	→	6000m²
Szobák	→	szoba: 10 db
Belső állapot	→	kiváló
Külső állapot	→	jó külső
Fűtés	→	geotermikus fűtés
Klíma	→	saját split klíma
Parkolás	→	parkolás udvarban
Tájolás	→	déli tájolás
Villany	→	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	→	víz az épületben
Csatorna	→	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

Soprontól 35 km-re Röjtökmuzsajon polgári hangulatú családi ház eladó. A családi ház kifejezés nem is illik erre az ingatlanra, inkább a birtok szó jobban fedi a valóságot.

A ház minden igényt kielégít amire egy nagy családnak szüksége lehet.

A ház nagysága ellenére 0 rezsivel üzemeltethető, mert külön solár panelek adják az áramot a geotermikus fűtési rendszernek.

A víz az uszodához és a kert öntözéséhez fűrt kútból jön.

-6000 nm-es telek, tele gyümölcsfákkal.

-750 nm-es lakóterület

-9 hálószoba

-5 gardrob szoba

-7 fürdő wc-vel és bidével

-0100 nm-es kandallós nappali vagy inkább szalon

-40 nm-es konyha étkezővel

-wellnes részleg. 180 nm, fedett úszómedence, infrakabin, finn szauna, yakuzzi, pihenő biliárdasztallal, pihenő ágyakkal

30x6 méteres fedett terasz

-a kertben nyári konyha, grillezési lehetőséggel

-36 nm-es napelemes víz

-34 nm-es napelem villanyra

-20 autónak parkoló

-2 autónak garázs

-udvarban kiépített gyerek játszótér