

Hivatkozási szám: 164302906

**73 000 000 Ft**



**Ingatlan leírása**

Sopron történelmi belvárosában 2 lakás egyben eladó

4. emeleten 2 külön bejáratú lakás (egy helyrajzi szám, külön almérők)

a nagyobbik lakás bruttó 110, nettó 80 m<sup>2</sup> (belső 2 szintes, amerikai konyha-nappali plusz 1+1 szoba, 15 m<sup>2</sup>-es tetőterasz)

a kisebbik lakás 45 m<sup>2</sup>, 2 szobás

befektetésnek, kiadásra is tökéletes választás

**Keresse szakértőnket!**



**Péntek Szabolcs**

Vezető ingatlan-képviselő  
+36706182550

szabolcs.pentek@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	▶	<b>tégla</b>
Építés éve	▶	<b>1970</b>
Ingatlan típus.	▶	<b>téglalakás</b>
Alapterület	▶	<b>125m<sup>2</sup></b>
Szobák	▶	<b>szoba: 3 db</b>
Belső állapot	▶	<b>átlagos</b>
Külső állapot	▶	<b>jó külső</b>
Fűtés	▶	<b>cirkó kazán</b>
Klíma	▶	<b>saját split klíma</b>
Parkolás	▶	<b>nincs parkolási lehetőség</b>
Tájolás	▶	<b>keleti tájolás</b>
Villany	▶	<b>bevezetve (230 Volt)</b>
Víz	▶	<b>van, saját vízórával</b>
Gáz	▶	<b>vezetékes gáz</b>
Telefon	▶	<b>telefon a közelben</b>
Internet	▶	<b>szélessávú internet (&gt; 10Mbps)</b>
Csatorna	▶	<b>csatorna közműhálózatba bekötve</b>