

Hivatkozási szám: 164303003

**62 000 000 Ft**



**Keresse szakértőnket!**



**Péntek Szabolcs**

Vezető ingatlan-képviselő  
+36706182550

szabolcs.pentek@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	tégla
Építés éve	2025
Ingatlan típus	téglalakás
Alapterület	56m <sup>2</sup>
Telekterület	60m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 1 db félszoba: 1 db
Belső állapot	újszerű
Külső állapot	újszerű külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás beállón
Tájolás	északkeleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	telefon a közelben
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

**Ingatlan leírása**

Sopronban egyik lakóparkjában új építésű, kertkapcsolatos lakás eladó

- 56 m2 alapterület (48 m2 lakás + 16 m2 terasz)
- saját kertrész (60 m2)
- 2 lakásos társasház
- felszíni autóbeálló (5M Ft)
- északkelet-délnyugati tájolás
- 2025. nyár végi átadás
- magas műszaki színvonal, saját igény szerinti befejezés
- minimális rezsi
- **A nyitókép tájékoztató jellegű!**

