



**Keresse szakértőnket!**



**Péntek Szabolcs**

Vezető ingatlan-képviselő  
+36706182550

szabolcs.pentek@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

Ingatlan típus.	<b>zártkert</b>
Telekterület	<b>778m<sup>2</sup></b>
Klíma	<b>nincs klíma</b>
Villany	<b>nincs a közelben vezeték</b>
Víz	<b>nincs vízvezeték</b>
Gáz	<b>nincs gáz a közelben</b>
Telefon	<b>nincs telefon</b>
Internet	<b>nincs internet</b>
Csatorna	<b>nincs szennyvízelvezetés</b>

**Ingatlan leírása**

Hobbikert eladó Kópháza mellett, a Gara-dűlőben (a kis domb jobbra a Lila tehén előtt)

- 778 m2 terület
- 7 méter széles, 110 méter hosszú
- mivel alul és felül is van út, egy esetleges, valamelyik szomszédal történő megegyezés és telekalakítás esetén a telek 14-szer 55 méteresre alakítható
- alsó részen gyümölcsfák (ponzichter-barack, meggy, alma)
- felső részen veteményes volt
- gyönyörű környezetben
- nincs körbekerítve
- kutat lehet fúratni
- villany nincs