

Hivatkozási szám: 164303030

92 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Sopronban egyik lakóparkjában új építésű, kertkapcsolatos lakás eladó

- 2025. év őszi átadás
- 100 m2 bruttó alapterület, 94 m2 nettó
- első emelet, lakáson belül 2 szintes
- amerikai konyha-nappali (43 m2) plusz 4 hálószoba!
- 1. emeleten két erkély is van (8 és 4 m2)
- saját kertrész a földszinten! (40 m2 - benne van az árban)
- 2 lakásos társasház
- fedett felszíni autóbeálló, egymás mögött 2 autó is elfér (benne van az árban)
- északkelet-délnyugati tájolás
- magas műszaki színvonal, saját igény szerinti befejezés
- padlófűtés, távirányítás aluredőnyök, beépített hűtő-fűtő klíma
- minimális rezsi
- **A nyitókép csak illusztráció!**

Keresse szakértőnket!



Péntek Szabolcs

Vezető ingatlan-képviselő
+36706182550

szabolcs.pentek@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2025
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	94m ²
Telekterület	40m ²
Szobák	szoba: 4 db félszoba: 1 db
Belső állapot	újszerű
Külső állapot	újszerű külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás beállón
Tájolás	északkeleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	telefon a közelben
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve



