



### Ingatlan leírása

A törökszentmiklósi **CASANETWORK** Ingatlaniroda bérbevételre kínálja kisújszállási ipari ingatlanát:

Az ingatlan jellemzői:

- vágópont uniós előírásoknak megfelelően
- 2010-ben bővítés,belső felújítás történt
- 2604 nm telek
- 350 nm üzmrész
- tartályos gáz ellátás
- a szennyvízelvezetés tárolóba történik
- a zsírsütő üzmrészt újra kell engedélyeztetni
- aszfaltút megközelíthetőség, vasútállomás 100 m

Amennyiben a fenti vágóhíd, vagy bármely más a kínálatunkban megtalálható ingatlan felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal.

### Az INGATLAN MÁS CÉLRA IS BÉRBE VEHETŐ!!

Ingyenes és banksemleges hitelügyintézésel állunk ügyfeleink rendelkezésére!

Casanetwork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



**Csóke István**

Ingatlanértékesítő  
+36204329004

istvan.csoke@casanetwork.hu

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1920
Ingatlan típusa	iparterület
Alapterület	350m <sup>2</sup>
Telekterület	2604m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 33 db
Belső állapot	újszerű
Külső állapot	jó külső
Fűtés	villanyfűtés
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	telepített gáztartály
Csatorna	szennyvíz derítő

Helyiség	Terület
Csarnok	33.72 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	12.97 m <sup>2</sup>
Hűtőtér	36.40 m <sup>2</sup>
Iroda	11.84 m <sup>2</sup>
Közlekedő	19.32 m <sup>2</sup>
Háztartási helyiség	235.75 m <sup>2</sup>