



**Ingatlan leírása**

A törökszentmiklói **CasaNetWork** ingatlaniroda megvételre kínálja **Törökszentmiklós központjában lévő 2. emeleti kettő szobás lakást** az alábbi paraméterekkel:

- 56 nm alapterület
- 2. emeleti elhelyezkedés
- szépen felújított, esztétikus lakás
- kettő laminált padlós szoba
- műanyag hőszigetelt nyílászárók
- a fürdőszobában új szaniterek csapok gázátfolyós vízmelegítő
- hűtő-fűtő klíma
- az erkély szintén felújításra kerül /új járólappal és korlát/
- közös költség:6000 Ft/hó, egy tulajdonos
- városközponti elhelyezkedés
- a közelben posta, piac, élelmiszerbolt...
- hitel igényelhető

Amennyiben a fenti 166300859-es azonosító számú eladó lakás, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

**Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.**

**CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!**

**Keresse szakértőnket!**



**Csóke István**

Ingyenértékesítő  
+36204329004

istvan.csoke@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

- Építési mód ▶ **panel**
- Építés éve ▶ **1970**
- Ingatlan típus ▶ **panellakás**
- Alapterület ▶ **56m<sup>2</sup>**
- Szobák ▶ **szoba: 2 db**
- Közös költ. ▶ **6 000 Ft**
- Belső állapot ▶ **felújított**
- Külső állapot ▶ **átlagos külső**
- Fűtés ▶ **konvektor**
- Klíma ▶ **saját split klíma**
- Parkolás ▶ **ingyenes parkoló utcán**
- Tájolás ▶ **délkeleti tájolás**
- Villany ▶ **bevezetve (230 Volt)**
- Víz ▶ **van, saját vízárával**
- Gáz ▶ **vezetékes gáz**
- Telefon ▶ **telefon a közelben**
- Internet ▶ **ISDN4**
- Csatorna ▶ **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Szoba	18.19 m <sup>2</sup>
Szoba	12.10 m <sup>2</sup>
Előszoba	7.50 m <sup>2</sup>
Kamra, Éléskamra, Spádz	0.80 m <sup>2</sup>
Konyha + étkező	6.50 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	4.34 m <sup>2</sup>
Loggia	4.20 m <sup>2</sup>
Közlekedő	1.93 m <sup>2</sup>



