



Ingatlan leírása

A törökszentmiklósi **CasaNetWork** ingatlaniroda megvételre kínálja **Tiszaroffon lévő családi házát** az alábbi paraméterekkel:

- 1991-ben épült szilikát falazat, kiemelt beton alapon
- három egész külön bejáratú szoba**
- nyílászárók részben műanyag hőszigeteltre kicserélve**
- viz, villanyvezeték kicserélve**
- új gáz központi fűtés /gáz kombi kazán/**
- külön Wc, fürdőszoba
- tágas, modern stílusban kialakított konyha-étkező
- az ingatlan összközműves
- 25 A hálózatbővítés
- tehermentes
- csendes, falusias lakókörnyezet az Élő Tisza mellett
- a községben orvosi, fogorvosi és védőnői ellátás, gyógyszertár, bölcsőde, óvoda, általános iskola, Coop üzlet, vendéglő, Posta, vendégházak, apartmanok, vegyeskereskedések,
- a község nevezetessége a Borbély kastély és a Horgászturisztikai központ
- távolsági autóbusz
- a közelben szabadstrand, komp, vízisport és horgászati lehetőség, Tisza-tó, Poroszlói Ökocentrum

Amennyiben a fenti 166300878 -as azonosító számú **eladó családi ház**, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

Keresse szakértőnket!



Csóke István

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204329004

istvan.csoke@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód > **szilikát**
- Építés éve > **1991**
- Ingatlan típus > **családi ház**
- Alapterület > **73m²**
- Telekterület > **1340m²**
- Szobák > **szoba: 3 db**
- Belső állapot > **felújítás alatt**
- Külső állapot > **átlagos külső**
- Fűtés > **gázkazán**
- Parkolás > **parkolás udvarban**
- Tájolás > **keleti tájolás**
- Villany > **bevezetve (230 Volt)**
- Víz > **van, saját vízórával**
- Gáz > **vezetékes gáz**
- Internet > **ISDN4**
- Csatorna > **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Szoba	13.44 m²
Szoba	12.22 m²
Konyha + étkező	12.24 m²
Fürdőszoba	4.93 m²
WC	1.94 m²
Kazánház	4.38 m²
Közlekedő	12.74 m²
Terasz	11.15 m²



