



**Ingatlan leírása**

A törökszentmiklósi **CasaNetWork ingatlaniroda** megvételre kínálja **Fegyverneken lévő három szobás családi házat** az alábbi paraméterekkel:

-vályog-tégla falazat

**-az ingatlanban 2024-ben teljes belső felújítás történt:**

**-műanyag hőszigetelt nyílászáró csere, víz, villanyvezeték csere, új burkolatok /járólapp, laminált padló/komplett fürdőszoba felújítás, valamint a többi helyiségek felújítása is megtörtént**

**-tágas amerikai konyhás nappali-étkező**

**-konvektoros fűtés**

-az udvarban fém mobil garázs

-a bejáratnál nagy fedett kiülős terasz

**-városközponti elhelyezkedés/a közelben posta ,iskola, óvoda, élelmiszerbolt, városháza.../**

Amennyiben a fenti 166300889-es azonosító számú **eladó családi ház**, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

**Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.**

**CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!**

**Keresse szakértőnket!**



**Csőke István**

Kiemelt ingatlanszakértő  
+36204329004

istvan.csoke@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	vegyes
Építés éve	1970
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	95m <sup>2</sup>
Telekterület	1057m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 1 db
Belső állapot	felújított
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	keleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Internet	ISDN4
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötvé

Helyiség	Terület
Szoba	21.15 m <sup>2</sup>
Szoba	8.90 m <sup>2</sup>
Szoba	11.70 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	4.94 m <sup>2</sup>
Folyosó	11.55 m <sup>2</sup>
Előszoba	7.35 m <sup>2</sup>
Amerikai konyhás nappali	29.52 m <sup>2</sup>



