

Hivatkozási szám: 166301001

**12 500 000 Ft**



**Keresse szakértőnket!**



**Csóke István**

Kiemelt ingatlanszakértő  
+36204329004

istvan.csoke@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	tégla
Építés éve	1924
Ingatlan típus.	családi ház
Alapterület	93m <sup>2</sup>
Telekterület	479m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	átlagos külső
Energetikai b.:	H
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	keleti tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	vezetékes gáz
Gáz	ISDN4
Internet	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

**Ingatlan leírása**

A törökszentmiklósi **CasaNetWork ingatlaniroda** megvételre kínál egy **Tiszaroffon lévő családi házat** az alábbi paraméterekkel:

-tégla falazat kiemelt beton alapon

-három szoba

-konvektoros fűtés

-tágas konyha -étkező

**-a konyhában modern beépített szekrény, beépített sütővel  
elszívóval**

**-nagy méretű kádás fürdőszoba, villanybojler**

-éjszakai áram

-kisméretű udvar/479 nm/

-az udvarban garázs, kerti tároló

-egy tulajdonos, tehermentes

**-elhelyezkedés a Polgármesteri Hivatal mellett a Tiszától 300 m-re.**

**-hétvégi háznak, lakóháznak is kiváló lehetőség**

Amennyiben a fenti 166301001-es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

**Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.**

**CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!**

Helyiség	Terület
Szoba	19.62 m <sup>2</sup>
Szoba	21.09 m <sup>2</sup>
Szoba	9.18 m <sup>2</sup>
Nappali	20.84 m <sup>2</sup>
Konyha	10.35 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	6.32 m <sup>2</sup>
Tároló	5.42 m <sup>2</sup>



