



Ingatlan leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában kiadó igényes üzlethelyiség Gödöllő belvárosában, központi elhelyezkedéssel, mégis csendes utcában.

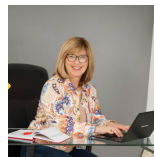
Ajánlom ÜZLET /BUTIK/ STÚDIÓ/ BEMUTATÓTEREM / GALÉRIA/ RENDELŐ/ KÉPVISELET céljára.

Megújult épület földszintjén található, utcáról megközelíthető bérlemény. Az ingatlan rendkívül világos, gyönyörű nagy üveg portállal rendelkezik. Utcaszintről közelíthető meg a bejárata. Teakonyha, fürdőszoba/mosdó áll rendelkezésre. Egyedi mérőórával rendelkezik és kondenzációs gázkazán biztosítja a meleget. A helyiségek tölgyfa parkettával, egyéb helyiségek tetszetős járólappal borítottak.

A bérleti díjat Áfa terheli, rezszi saját fogyasztás alapján. Közös költség nincs. Azonnal birtokba vehető.

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Keresse szakértőnket!



Szilágyi Krisztina

Vezető ingatlan-képviselő
+36205092022

krisztina.szilagyi@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód **→ téгла**
- Építés éve **→ 2000**
- Ingatlan típusa **→ üzlethelyiség**
- Alapterület **→ 53m²**
- Szobák **→ szoba: 2 db**
- Belső állapot **→ kiváló**
- Külső állapot **→ hőszigetelt**
- Fűtés **→ cirkó kazán**
- Klíma **→ nincs klíma**
- Parkolás **→ parkolás beállón**
- Tájolás **→ délkeleti tájolás**
- Villany **→ bevezetve (230 Volt)**
- Víz **→ van, saját vízórával**
- Gáz **→ gáz az épületben**
- Csatorna **→ csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Iroda	21.00 m²
Iroda	18.00 m²
Konyha	4.00 m²
Előszoba	5.00 m²
Fürdőszoba + WC	5.50 m²

