

Hivatkozási szám: 166401475

95 000 000 Ft



Ingatlan leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó családi ház Szadán. Idilli környezetben hangulatos otthon várja új lakóját!

A minőségi kivitelben készült ingatlan 98nm-es , két hálósobával, világos nappalival melyben kandalló teszi hangulatossá a téli estéket, konyha étkezővel, háztartási helyiség gardróbbal, fürdőszoba toalettal, és különálló vendég toalett elosztással bír. A kert 825nm ásott kúttal, mely igazán praktikus a termőgyümölcsfák és a szépen virágzó növények felfrissítésére, öntözésére.

További csemege:

- 38-as porotherm téglából épült 2010-ben, 10cm dryvit szigeteléssel
- műanyag nyílászárók
- az otthont gáz cirkókazán , padlófűtés, hűtő-fűtő klíma melengeti, mennyezeti fűtéssel
- jól eltervezett 10KW-os napelem rendszer
- gondosan kiépített riasztórendszer
- elektromos kapunyitó, térkövezett autóbeálló
- pénztárcabarát, alacsony rezsivel bíró családi fészek

Szívből ajánlom azon személyeknek akik szeretik a természet közelségét, kirándulási lehetőségek, lovaglás, terep bringázás mind mind adottak az ide költözőknek.

Ha a leírtak alapján kedve támadt megtekinteni az ingatlant, hívjon bátran telefonon és egyeztessünk időpontot!

Köszönöm, hogy megtekintette hirdetésemet! :-)

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Keresse szakértőnket!



Hermann Brigitta

Ingatlan-képviselő
+36204330733

brigitta.hermann@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2011
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	108m ²
Telekterület	825m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délnyugati tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van
Víz	gáz az épületben
Gáz	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Szoba	12.32 m ²
Szoba	11.37 m ²
Nappali	28.19 m ²
Konyha + étkező	11.69 m ²
Fürdőszoba + WC	6.75 m ²
WC	1.50 m ²
Háztartási helyiség	5.00 m ²
Közlekedő	6.21 m ²
Előszoba	3.85 m ²
Terasz	16.00 m ²
Előtér	4.83 m ²