

Hivatkozási szám: 166401582

**44 700 000 Ft**



Keresse szakértőnket!



**Hermann Brigitta**

Ingatlan-képviselő  
+36204330733

brigitta.hermann@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	tégla
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	76m <sup>2</sup>
Telekterület	938m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 1 db félszoba: 1 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	északnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

### Ingatlan leírása

#### CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó családi ház Kartalon

Az esztétikusan felújított otthon igazán kellemes hangulatot áraszt, ahova jó hazatérni egy fárasztó nap után.

Az ingatlant saját ízlése alapján öltöztette új "ruhába" a jelenlegi tulajdonosa, műanyag és fa nyílászárók, járólapok kerültek beépítésre, valamint az elavult alumínium vezetékeket rézre cserélték, és a csatornarendszer is cserélve lett.

A házikó hőszigetelése megtörtént(10cm), melegét elektromos fűtőtestek biztosítják a téli hidegben, de lehetőség van a gáz bevezetésére is.

Szép nagy kertjét termő gyümölcsfák ékesítik, melyekben gyönyörködhet kávé kortyolgatása közben a teraszról.

A családi ház igény szerint bővíthető! Ajánlom figyelmébe azoknak, akik szeretik a csendes, nyugodt környéket, buszmegálló kb 5 perces sétával elérhető!

Az ár IRÁNYÁR!

Ha a leírtak alapján kedve támadt megtekinteni az ingatlant, hívjon bátran telefonon és egyeztessünk időpontot!  
Köszönöm, hogy megtekintette hirdetésemet! :-)

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Helység	Terület
Fürdőszoba + WC	5.00 m <sup>2</sup>
Étkező	8.00 m <sup>2</sup>
Konyha	6.00 m <sup>2</sup>
Kamra, Éléskamra, Spájk	5.00 m <sup>2</sup>
Pince	16.00 m <sup>2</sup>
Közlekedő	4.00 m <sup>2</sup>
Szoba	8.00 m <sup>2</sup>
Szoba	18.00 m <sup>2</sup>
Terasz	12.00 m <sup>2</sup>

