

Hivatkozási szám: 166401637

89 900 000 Ft



Ingatlan leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó családi ház Szadán. A kétgenerációs otthon igazán jó választás lehet összeköltözőknek, nagycsaládosoknak!

Tágas, világos terei teszik teljessé a mindennapokat, kiválóan alakítható saját ízlés alapján.

Az otthon 2019-ben felújításon esett át:

- vezetékek teljes cseréje megtörtént
- új cirkókazán és bojler
- új fahatású műanyag nyílászárók
- új burkolatok kerültek beépítésre, lerakásra.

2021-ben bővítésre került sor mely kb 70nm-rel növelte meg az életteret, ahol padlófűtés garantálja a meleget. Ezen a részen az új tulajdonos saját elképzelése alapján tervezheti meg a lakótér elosztását. Az alaprajzon a jelenlegi tulajdonos által elgondolt kivitelezés érzékelhető mely kiindulópontnak is segítséget nyújthat.

Tárolásra, egy fűtött pince áll rendelkezésre, de méretéből kifolyólag ideális lehet hobby szobának, vagy akár wellness résznek is :-)

Szép nagy kertje melynek öntözését fűrt kút teszi gazdaságossá, remek színtere lehet családi, és baráti összejöveteleknek!

A környék csendes és rendezett, iskola-óvoda könnyen megközelíthető, bevásárlási lehetőség autóval 3 perc alatt elérhető.

Település ismertető: Szada igazi kis ékszerdoboz a maga kis lankáival, hangulatos természeti adottságaival fűszerezve. Közeli elhelyezkedése a Budapestre ingázóknak, és családoknak kitűnő választás lehet. Két város, Gödöllő, és Verezegyház öleli közre, mely számos lehetőséget nyújt mind a fiatalok, és az idősebb korosztály részére.

Az ÁR IRÁNYÁR!!

Bővebb információkért, megtekinthetőségért hívjon bátran telefonon akár hétvégén is! Köszönöm, hogy elolvasta hirdetésemet! :-)

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Keresse szakértőnket!



Hermann Brigitta

Ingatlan-képviselő
+36204330733

brigitta.hermann@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

| | |
|----------------|-------------------------------|
| Építési mód | tégla |
| Ingatlan típus | családi ház |
| Alapterület | 188m ² |
| Telekterület | 998m ² |
| Szobák | szoba: 3 db félszoba: 1 db |
| Belső állapot | újszerű |
| Külső állapot | felújítás alatti külső |
| Fűtés | cirkó kazán |
| Klíma | saját split klíma |
| Parkolás | parkolás udvarban |
| Tájolás | déli tájolás |
| Villany | bevezetve (230 Volt) |
| Víz | van |
| Gáz | gáz az épületben |

| Helyiség | Terület |
|-----------------|----------------------|
| Konyha | 5.30 m ² |
| Fürdőszoba + WC | 4.79 m ² |
| Étkező | 18.81 m ² |
| Lépcsőház | 4.28 m ² |
| Nappali | 20.25 m ² |
| Közlekedő | 6.75 m ² |
| Fürdőszoba + WC | 3.74 m ² |
| Gardrób | 3.74 m ² |
| Pince | 33.72 m ² |
| Terasz | 22.00 m ² |
| Szoba | 17.08 m ² |
| Közlekedő | 13.67 m ² |
| WC | 4.45 m ² |
| Szoba | 22.62 m ² |
| Gardrób | 9.08 m ² |





