



**Ingatlan leírása**

**CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó téglalakás**

Gödöllő kedvelt részén kiadó fiatal párnak, kisgyerekekkel, egy szépen felújított családi házban levő részben bútorozott tetőtéri lakás.

Az ingatlan teljesen külön bejárható, a kert (860nm) közös használatú, melyben található tároló is igény szerint az elhelyezni kívánt dolgoknak.

Esztétikus burkolatok, tágas terek- 2 szoba, nappali, gépiesített konyha, étkező, fürdőszoba, szép terasz :-)

Az ingatlan szigetelt, bérleti díj 260.000Ft rezsivel együtt. Fűtése cirkó kazánnal, és klímával lehetséges!

Azonnal költözhető, 2 havi kaució, jövedelemigazolás szükséges!

Kiváló elhelyezkedése lehetővé teszi a belvárosba való jutást tömegközlekedéssel is, közelben buszmegálló található.

Bővebb információkért, megtekinthetőségért hívjon bátran telefonon a hét bármely napján!

Köszönöm,hogy elolvasta hirdetésemet :-)

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

**Keresse szakértőnket!**



**Hermann Brigitta**

Ingatlan-képviselő  
+36204330733

brigitta.hermann@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

- Építési mód **→ téгла**
- Ingatlan típus **→ téglalakás**
- Alapterület **→ 95m<sup>2</sup>**
- Telekterület **→ 860m<sup>2</sup>**
- Szobák **→ szoba: 3 db**
- Belső állapot **→ újszerű**
- Külső állapot **→ jó külső**
- Fűtés **→ cirkó kazán**
- Klíma **→ saját split klíma**
- Parkolás **→ ingyenes parkoló utcán**
- Tájolás **→ délnyugati tájolás bevezetve (230 Volt)**
- Villany **→ víz az épületben**
- Víz **→ gáz az épületben**
- Gáz **→ csatorna közműhálózatba bekötve**
- Csatorna **→ csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Szoba	12.50 m <sup>2</sup>
Szoba	30.00 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	7.00 m <sup>2</sup>
Közlekedő	11.00 m <sup>2</sup>
Konyha + étkező	15.00 m <sup>2</sup>
Nappali	20.00 m <sup>2</sup>
Előszoba	3.00 m <sup>2</sup>