

Hivatkozási szám: 166401729

119 000 000 Ft



Ingatlan leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó kétszintes családi ház Gödöllő zöldövezeti részén, ősfás, madárccicsergős kertben.

Szívből ajánlom ezt a meleg, családias otthont, mindazoknak, akik szeretik a nagy tereket, a sok fényt és több szobára van szükségük. Bőségesen adódik tér gyermekeknek, vendégeknek, home office-ban dolgozóknak, valamint tárolásra, pakolásra.

- Képzeld el hogy szinte minden szobából kiléphetünk a szabadba, a hatalmas teraszajtókon tódul be a fény.
- A 60 m²-es terasz szinte hívogat a kinti étkezésre, beszélgetésre.
- Gépkocsik számára két állásos garázs (+35 m²) nyújt védelmet, a térkővel borított beállón még számos autó parkolhat.
- Fűtését kondenzációs kazán biztosítja, valamint 3 db hűtő-fűtő klímát szereltek, a kellemes komfortérzetért.
- A tölgyfa konyhabútor és a háztartási gépek tavaly kerültek beépítésre.
- A hangulatos, buja kert fűt kútból locsolható, a biztonságot riasztó, a kényelmet elektromos kapuk szolgálják.
- A telek 2 utcáról járható, így a parkolás könnyen megoldható.
- Tehermentes ingatlan, 1/1 tulajdonossal, és rövid időn belül birtokba vehető.

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Keresse szakértőnket!



Szilágyi Krisztina

Vezető ingatlan-képviselő
+36205092022

krisztina.szilagyi@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2001
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	170m ²
Telekterület	772m ²
Szobák	szoba: 3 db félszoba: 4 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	jó külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	keleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előtér	10.20 m ²
Nappali	31.00 m ²
Szoba	9.10 m ²
Szoba	8.00 m ²
Fürdőszoba + WC	6.80 m ²
Folyosó	4.70 m ²
Konyha	8.90 m ²
Étkező	16.70 m ²
Előtér	20.50 m ²
Szélfogó	15.80 m ²
Szoba	9.40 m ²
Szélfogó	15.80 m ²
Fürdőszoba + WC	9.40 m ²
WC	2.30 m ²
Terasz	60.00 m ²



