

Hivatkozási szám: 166401732

117 900 000 Ft



### Ingyen leírása

#### CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó ikerház Gödöllő Haraszi részén

Ha szeretne egy olyan otthont mely közel van a belvároshoz, tágas terekkel rendelkezik akkor ideális választás lehet Önnek és családjának.

A modern kivitelezésű ingatlan két szintes, a **földszinti részen** tágas amerikai konyhás nappali, szoba, fürdőszoba, különálló toalett, tároló, közlekedő, míg az **emelten** 3szoba, fürdőszoba+wc, gardrób található. Igény szerint a belső válaszfalak még a vevő igényei alapján alakíthatóak.

További ízelítő:

- porotherm 30-as okostéglából épül, 15cm-es szigeteléssel
- hőszivattyús fűtésrendszer, padlófűtés, gazdaságos rezsiszámla
- 3rétegű, 5 légkamrás műanyag nyílászárók
- saját kerthasználat mely 500nm, térkövezett autóbeálló
- választható burkolatok, belső nyílászárók
- várható átadás: 2024 Ősz

A környék és az utca igazán csendes, szép házakkal övezett, számos bevásárlási lehetőség, iskola, orvosi rendelő, karnyújtásnyira található.

Megbízható kivitelező, számos referenciával!

Bővebb információkért, megtekinthetőségért hívjon bátran telefonon a hét bármely napján!

Köszönöm, hogy elolvasta hirdetésemet : -)

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Keresse szakértőnket!



**Hermann Brigitta**

Ingatlan-képviselő  
+36204330733

brigitta.hermann@casanetwork.hu

### Ingyen jellemzői

- Építési mód **tégla**
- Építés éve **2024**
- Ingatlan típus **ikerház**
- Alapterület **118m<sup>2</sup>**
- Telekterület **500m<sup>2</sup>**
- Szobák **szoba: 5 db**
- Belső állapot **új építésű**
- Külső állapot **hőszigetelt**
- Fűtés **hőszivattyú**
- Parkolás **parkolás udvarban**
- Tájolás **délkeleti tájolás bevezetve (230 Volt)**
- Villany **van**
- Víz **csatorna közműhálózatba bekötve**
- Csatorna **csatorna közműhálózatba bekötve**

Helyiség	Terület
Amerikai konyhás nappali	33.33 m <sup>2</sup>
Előszoba	7.98 m <sup>2</sup>
Szoba	9.00 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	6.90 m <sup>2</sup>
Lépcsőház	2.21 m <sup>2</sup>
Tároló	1.00 m <sup>2</sup>
Szoba	12.06 m <sup>2</sup>
Szoba	12.06 m <sup>2</sup>
Szoba	8.98 m <sup>2</sup>
Tároló	2.60 m <sup>2</sup>
Közlekedő	3.63 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	8.10 m <sup>2</sup>

