

Hivatkozási szám: 166401753

57 900 000 Ft



Ingatlan leírása

OTTHONFELÚJÍTÁSI TÁMOGATÁS IGÉNYBE VEHETŐ

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó felújítandó családi ház Kistarcsa Zsófiaúton.

A családi ház egy kedves 881 m²-es telken fekszik. Stabil szerkezetű téglá épület, ami kényelmes lehet egy családnak. Az ingatlanban minden működik funkcionálisan, állapotát tekintve korszerűsítendő.

Remek helyen található; iskolák, élelmiszerbolt tömegközlekedés (busz, hév) gyalogosan elérhető,

Az ingatlan jellemzői:

- a polgári stílusú ház nappalin kívül két nagyméretű szobával rendelkezik, előnyös dél-keleti fekvéssel
- szerkezetileg stabil állapotú téglafalazatú épület, cserép fedéssel építési ideje az 1930-as évek
- 2018-ban energiatakarékossági okból a ház külső szigetelést kapott az otthon melegéről és a meleg vízről kombi cirkógázkazán gondoskodik,
- parkolási lehetőség a tágas garázsban van,
- a szép kertben sok gyümölcsfa, valamint szőlő is található

Várom jelentkezését, tekintsük meg együtt, biztos bele fog szeretni! Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Keresse szakértőnket!



Horváth Győző

Ingatlan-képviselő
+36204329665

gyozo.horvath@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

- Építési mód **tégla**
- Építés éve **1935**
- Ingatlan típus **családi ház**
- Alapterület **96m²**
- Telekterület **881m²**
- Szobák **szoba: 3 db**
- Belső állapot **felújítandó**
- Külső állapot **hőszigetelt**
- Fűtés **cirkó kazán**
- Klíma **nincs klíma**
- Parkolás **parkolás garázsban bevezetve (230 Volt)**
- Villany **van, saját vízórával**
- Víz **vezetékes gáz**
- Gáz **van telefon**
- Telefon **ISDN4**
- Internet **csatorna közműhálózatba bekötve**
- Csatorna

Helyiség	Terület
Nappali	24.90 m ²
Szoba	19.50 m ²
Szoba	17.20 m ²
Konyha + étkező	9.60 m ²
Fürdőszoba + WC	4.20 m ²
Előszoba	11.30 m ²
WC	2.40 m ²
Terasz	12.60 m ²

