



Ingatlan leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó családi ház Gödöllő központjában csendes utcában teljes berendezéssel !

- A gyönyörű ház 2018 ban épült egyedi terv szerint 3 méteres belmagassággal téglából,
- A házban a nappalin és az étkezős konyán kívül 3 hálósoba és két fürdőszoba található,
- Az egyik fürdőszobához jakuzzi, a másikhoz infrasauna tartozik,
- A hatalmas ablakoknak köszönhetően gyönyörű világos az egész belső tér,
- A kiépített napelemes rendszernek köszönhetően nem kell villanyszámlára költeni,
- Az állandó friss levegőt a korszerű szellőztető rendszer biztosítja, a jó vizet víz lágyító berendezés,
- A fűtésről minden helységből külön szabályozható padlófűtéses korszerű kondenzációs kazán gondoskodik,
- Nyáron pedig a kellemes hőmérséklet a klíma berendezésnek köszönhető,
- Az épület riasztórendszerrel van ellátva, a bejárati kapuk és a garázskapu távirányítók,
- A kertben a szép fűvet a külön mérőóráról működő automata locsoló berendezés gondozza,
- A fű nyírása "Bence" feladata marad "aki" várja szerető új gazdáját! (Bence = automata fűnyíró)

Az árat euróban kéri a tulajdonos megfizetni! Irány ár : 800 000;- EUR

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Keresse szakértőnket!



Horváth Győző

Ingatlan-képviselő
+36204329665

gyozo.horvath@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2018
Ingatlan típus.	családi ház
Alapterület	195m ²
Telekterület	833m ²
Szobák	szoba: 4 db
Rezsi költ.	85 €
Belső állapot	Luxus
Külső állapot	jó külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	délnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	van telefon
Internet	ISDN4
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előszoba	12.00 m ²
Előtér	10.00 m ²
WC	3.00 m ²
Nappali	31.00 m ²
Konyha + étkező	25.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spádz	4.00 m ²
Fürdőszoba + WC	13.00 m ²
Fürdőszoba + WC	9.00 m ²
Közlekedő	14.00 m ²
Szoba	15.00 m ²
Szoba	16.00 m ²
Szoba	15.00 m ²
Gardrób	4.00 m ²
Garázs	23.00 m ²
Terasz	27.00 m ²

