

Hivatkozási szám: 166401777

149 900 000 Ft



Ingatlan leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó kertes családi ház Gödöllő kertvárosban

A város legkeresettebb helyén, nyugodt, csendes, kertvárosi környezetben eladó családi ház szép, minden igényt kielégítő kerttel.

A szerencsés vásárló Gödöllő prémium helyén prémium ház új tulajdonosa lehet, amennyiben elnyeri tetszését ez a jól megtervezett és igényesen kivitelezett ház.

Extrák, melyek tovább csigázhatják érdeklődését:

- minden külső nyílászáró rejtett tokos, szigetelt, elektromos aluredőnyt kap
- minőségi belső nyílászárók
- 10cm Graphit homlokzati szigetelés
- éjszakai áram
- riasztórendszer előcsövezve
- motoros kapunyitó
- elektromos kapucsengő
- kertrendezés
- lécezett kerítés a teljes telken körbe
- terasz fedése előtetővel
- tető alatt spot díszvilágítás
- belső terek spot világítása
- hőszivattyús, fűtésre optimalizált klíma
- érett diófa a kert dísze
- 2 fürdőszoba
- külön WC-k

Lokáció:

- A városközponttól 1,5 km, 20 perc séta távolságban
- közért 350m , 4 perc séta
- helyi busz megállója 60m
- iskola, óvoda gyalogos közelségben

Kulcsrakész állapot: kb 2025 februárra

Egy percre se hezitáljon, hívjon most! Tekintse meg, higgye el, nem fog csalódni!

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Keresse szakértőnket!



Debreczeni Anett

Ingatlan-képviselő
+36202676103

anett.debreczenine@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1960
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	130m ²
Telekterület	570m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	új építésű
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	kondenzációs kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Amerikai konyhás nappali	35.26 m ²
Szoba	15.48 m ²
Szoba	13.47 m ²
Szoba	22.59 m ²
Fürdőszoba	4.23 m ²
Fürdőszoba	8.05 m ²
WC	1.48 m ²
WC	1.56 m ²
Közlekedő	10.08 m ²
Kazánház	1.57 m ²
Előszoba	5.86 m ²
Terasz	13.18 m ²
Terasz	7.42 m ²

