

Hivatkozási szám: 166401815

220 000 000 Ft



Ingatlan leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó családi ház Mogyoród városában, egy zsákutcában, csodálatos adottságú telken. Nyugodt környezetben, szomszédoktól távol, ahonnan minden infrastruktúra könnyen elérhető. M3 felhajtó 2 perc gépkocsival, HÉV állomás gyalog 6 perc alatt megközelíthető.

Egy grandiózus otthon, amit igazán reális áron kínálok!

TELEK és KERT

Örökzöldek és bámulatos magnólia fa ékesíti. Utcaszintről gurulunk a dupla garázsba, és a térkövezett kocsibeállóra. Kissé lejtős, de teraszosan kialakított remekül kihasználható terület, intim zugokkal. (szaletli, medence, házi focipálya bármi megvalósítható) A kert az épület minden szintjéről megközelíthető.

CSALÁDI HÁZ

A telek adottságait kihasználva, szinteltolások épületet álmódott meg a tervező. Így 3 szinten találhatóak a helyiségek, minden kényelmet biztosítva lakóinak, vendégeiknek.

- Az alsó szint nyújt lehetőséget kikapcsolódásra, összejövetelekre, gépkocsi tárolására. 6 személyes finn szauna, vadászterem kandallóval, téglaberakásos boros pince nemes penésszel)
- A középső szinten a hétköznapi rutinját végzik a lakók (konyha, hálószobák terasz kapcsolattal , fürdőszoba, étkező) Ugyanitt található egy 60 m2-es csodálatos szalon, kandallóval, káprázatos udvari kilátással, és kijárással.
- A zeg-zugos tetőtérbe vonulhatnak a gyermekek és a vendégek, saját fürdőszobával, panorámás terrasszal

A családi ház 30 éve épült, nem szűkülve a méretekkkel és minőséggel. A házba belépve különleges hangulatot áraszt a fagerendákkal bolondított 6 méter magas étkező, valamint a gránit lépcső és burkolatok.

Várom megtisztelő érdeklődését, ha felkelttem érdeklődését és van kérdése az ingatlannal kapcsolatban, vagy szeretné megtekinteni a helyszínen!

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Keresse szakértőnket!



Szilágyi Krisztina

Vezető ingatlan-képviselő
+36205092022

krisztina.szilagyi@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	445m ²
Telekterület	2157m ²
Szobák	szoba: 9 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve



