

Hivatkozási szám: 166401828

92 000 000 Ft



Ingyen leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó egyszintes családi ház Aszód központjában, csendes, nyugodt helyen.

Egy hangulatos, minden igényt kielégítő, fenntartható otthon a népszerű Fesztivál téren. Az ingatlan rövid időn belül birtokba vehető.

Átgondolt, remek alaprajz jellemzi, játékos kis szinteltolás teszi egyedivé.

- kedvencem a kertkapcsolatos, tágas terasz (30 m²), elrejtve a kíváncsi tekintetek elől
- csodálatos nappalija a teraszra nyílik, és az étkezőből is megközelíthető,
- a konyha pedig épp egy kicsit elbújik, de még sincs kirekesztve a háziasszony,
- tágas előszoba, fürdőszoba káddal és zuhanykabinnal, valamint három különnyíló szoba áll rendelkezésre,
- a garázból közvetlenül beléphetünk a lakótérbe,
- tárolásra külön éléskamrát és a kertből is megközelíthető kazánház/szerszámot építettek,
- körbenapozott, világos lakás dél-keleti fekvésű

Ápoltság, szép füvesített kert öleli körbe a házat. Egyállásos garázson kívül még van lehetőség parkolni az udvarban, de kis játszótér, sütőgető, medence is elfér.

Műszaki megoldások:

- szigetelt, téglalapítványú ház, melynek a lakótere 104 m² + garázs 17 m² és egy 30 m² részben fedett terasz
- a padlása is járható, pakolásra alkalmas, a betongerendás födémnek köszönhetően
- vadonatúj Viessmann gázkazánnal fűthető, kiegészítésként fatüzelésű kandallóval
- riasztórendszerrel, kamerával felszerelt
- 1 db klíma található a lakásban

Tekintsemeg a helyszínen, hogy el tudja e itt képzelni otthonát, megfelel e a családnak!

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Keresse szakértőnket!



Szilágyi Krisztina

Vezető ingatlan-képviselő
+36205092022

krisztina.szilagyi@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2005
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	120m ²
Telekterület	668m ²
Szobák	szoba: 3 db félszoba: 1 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	délkeleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Nappali	m ²
Étkező	m ²
Konyha	m ²
Fürdőszoba + WC	m ²
Előszoba	m ²
WC	m ²
Szoba	m ²
Szoba	m ²
Szoba	m ²
Folyosó	m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	m ²
Kazánház	m ²
Garázs	m ²
Szélfogó	m ²
Terasz	m ²

