

Hivatkozási szám: 166401829

87 900 000 Ft



Ingyen leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó ikerház Órbottyánban.

Ha nem mindennapi eltervezésű ingatlant szeretne családjának, akkor ajánlom figyelmébe ezt a jó adottságú egyedi, galériás otthont.

Kiváló elhelyezkedése remek közlekedési lehetőséggel bír, pár perces sétával elérhető a vasútállomás és buszmegálló.

További ízelítő:

- elosztása: **fsz**: tágas előszoba, amerikai konyhás nappali, hálósoba, fürdő toalett, tároló, terasz, garázs; **emelet**: 2 szoba, fürdő toalett, galéria
- csak a garázzsal érintkezik a két ingatlan, így a privát szféra garantált
- saját, kizárólagos használatú 420nm-es kert
- műanyag nyílászárók, igény szerint redőnyrel és szúnyoghálóval szereltn
- az otthont padlófűtés melengeti hőszivattyúval, H tarifa
- garázs, mely méretéből kifolyólag biciklik tárolására is lehetőséget adhat
- porotherm 30-as téglából épül 12cm-es szigeteléssel, választható szaniterek és burkolatok
- délnyugati tájolásának , és nagyméretű nyílászáróknak köszönhetően, csodás, napfényes életterek teszik teljessé a mindennapokat
- az ár a kulcsrakész átadást tükrözi

Környezete nyugodt és csendes, kedves szomszédokkal. Bővebb információkért, megtekinthetőségért hívjon bátran telefonon a hét bármely napján!

Köszönöm, hogy elolvasta a hirdetésemet :-). Ingatlanértékesítésben kedvező lehetőségekkel állok rendelkezésére!

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Keresse szakértőnket!



Hermann Brigitta

Ingatlan-képviselő
+36204330733

brigitta.hermann@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2025
Ingatlan típusa	ikerház
Alapterület	97m ²
Telekterület	420m ²
Szobák	szoba: 4 db félszoba: 1 db
Belső állapot	új építésű
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	hőszivattyú
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	délnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Amerikai konyhás nappali	46.86 m ²
Szoba	13.30 m ²
Fürdőszoba + WC	5.25 m ²
Garázs	24.05 m ²
Szoba	18.41 m ²
Szoba	9.80 m ²
Fürdőszoba + WC	4.80 m ²
Galéria	m ²

