

Hivatkozási szám: 166401839

63 000 000 Ft



Ingyen leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó társasház Fóton.

Tegyen ajánlatot!

Fóton csendes, rendezett utcában egy több lehetőséget is magában rejtő ingatlant kínálunk eladásra. A társasház alsó szintje földszint külön bejárattal rendelkezik az utca front felől, remek lehetőség akár szolgáltató egységként is, iroda vállalkozás részére, akár egyben az első emelet is!

A ház jelenleg kialakítás alatt áll. Még megbeszélés alapján Ön döntheti el a befejezés egyes részeit. Esetleg Ön szeretné befejezni? Itt a remek lehetőség. Már csak az egyéni ízlésre kell igazítani. Teljesen új tetőszerkezetet kapott, új elektromos hálózat 3x16A, új vízvezeték, padló fűtés és légkondicionáló, új műanyag nyílászárók. kívülről még egy teljesen új szigetelés van tervben. A vételár tartalmazza a külső szigetelést, tereprendezést, új kerítést.

- Földszint: 61,9 m² - 72,5 Milliárd Ft ami egy nagy nappali + konyha étkező, egy hálósoba, egy fürdő wc (igény szerint hozzá építéssel bővíthető + 1 szobával)

Fóton, Budapest központjától 17 km, XV. kerület határától 5 km-re helyezkedik el. Rendkívül jó közlekedéssel M2, M0, M3 autópályával pár percre. Vasúti közlekedése: 4 megálló helyel rendelkezik Fóton - Budapest nyugati - Vác irányába. Volánbusz: Budapest - Újpest és Dunakeszi irányba közlekedik.

Közelben iskola, óvoda, posta, Lidl, Tesco, gyógyszertár, uszoda, cukrászda.

Jöjjenek, nézzék meg, tegyenek ajánlatot!

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Keresse szakértőnket!



Pozsonyi Anikó

Ingatlan-képviselő
+36204329665

aniko.pozsonyi@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típus	társasház
Alapterület	62m ²
Telekterület	644m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	felújítás alatti
Fűtés	padlófűtés
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délkeleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Amerikai konyha nappali	42.75 m ²
Szoba	15.75 m ²
Fürdőszoba + WC	3.41 m ²