

Hivatkozási szám: 166401861

139 000 000 Ft



Ingyen leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó családi ház a festői szépségű Szada településen, a Hősök terétől 20 perc távolságra.

Nem kell messzire utaznia, hogy kiszabaduljon a nagyváros szorításából és megtapasztalja a svéd LAGOM életérzést. A 12 éve épült skandináv típusú, faborítású családi házban minden a lakók kényelmét szolgálja, hivatkozás és felesleges nagyozolás nélkül. "Pont jó, ahogy van" :-)

Egy svéd stílusú, faborítású épület, ahová belépve, a rusztikus fa gerendák a természet közelségét idézik. Az otthon úgy tervezték hogy az oldal szárnyban egy elkülönült élettér legyen; lehetőséget adva elvonulni gyermeknek, nagyszülőnek, vagy home office irodának. Újonnan kialakított infra szauna a lakók felfrissülését szolgálja.

Gyönyörű és hangulatos fedett teraszára - ahol nagyobb társaság is elfér - a nappaliból és az oldal szárnyból is kijutunk, onnan pedig közvetlenül a hatalmas kertbe. Külön garázs áll rendelkezésre, 2 nagyméretű gépkocsi részére, valamint temérdek pakolóhely, automata garázkapuval. (+72 m2)

A ház hőszigetelt, fűtését napelemek biztosítják, padlófűtés rendszerrel. Rendelkezik saját kúttal, napkollektorokkal, padlófűtéssel és a nappali melegét egy fatüzeléses kandalló egészíti ki.

Az ingatlan gyönyörű kertvárosi részen kis forgalmú, csendes utcában helyezkedik el, nem messze egy patak csörgedezik.

A falu központja karnyújtásnyira elérhető; általános iskola, óvoda, COOP, posta, orvos, patika 700 m, vegyesbolt és cukrászda 70 m távolságra van a "kis köpönt"-ban. M3 autópálya percek alatt elérhető, ingázóknak kifejezetten ajánlom.

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Keresse szakértőnket!



Szilágyi Krisztina

Vezető ingatlan-képviselő
+36205092022

krisztina.szilagyi@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2013
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	130m ²
Telekterület	1964m ²
Szobák	szoba: 4 db félszoba: 1 db
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	kiváló külső
Fűtés	napelem
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	délkeleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gázcsanak a telken
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előszoba	13.20 m ²
WC	1.25 m ²
Előtér	1.45 m ²
Fürdőszoba	9.52 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	3.75 m ²
Konyha + étkező	18.12 m ²
Nappali	17.33 m ²
Szoba	16.20 m ²
Szoba	11.25 m ²
Szoba	24.12 m ²
Félszoba (kisszoba)	7.50 m ²
Fürdőszoba	4.99 m ²
WC	1.71 m ²
Garázs	72.00 m ²
Terasz	25.00 m ²

