



Ingyenlen leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó családi ház Veresegyház Ligetekben

Eladó igényes, újszerű családi ház Veresegyház legkedveltebb lakóparkjában – erdőszél, medence, télikert, kényelem! Ha olyan otthont keresel, ahol a nyugalom, a stílus és a kényelem találkozik a természet közelségével és a modern életvitel elvárásaival, akkor ez a 142 m²-es, 3 hálószobás családi ház neked készült!

A **Veresegyház legkeresettebb lakóparkjának** csendes, átmenő forgalomtól mentes utcájában található ez a **2013-ban épült, de azóta folyamatosan modernizált és karbantartott otthon**, amely minden részletében a gondosságot, igényességet és harmóniát tükrözi.

Főbb jellemzők, extrák:

- Tágas, napfényes nappali fa gerendás mennyezettel és kandallóval
- Padlófűtés + kandalló: egyedi hangulat és komfort
- Télikert – tökéletes hely a pihenésre egész évben
- Napos terasz és árnyékos kiülő, közvetlenül a nyári konyha mellett
- Gépesített, hőszivattyús medence (8mx4m): hűthető-fűthető, parkosított kertbe ágyazva
- Színezett műanyag redőnyök és szúnyoghálók minden nyílászárón
- 5 kw napelemrendszer a gazdaságos üzemeltetéshez
- Garázs + fedett autóbeálló
- Riasztórendszer kamerákkal

Ez a ház egyedülálló lehetőség, ahol minden részlet a kényelmedet szolgálja- a nappali melegséget árasztó kandallójától kezdve a hűs nyári medencén át, egészen a gondozott kertig.

Környezet:

A ház erdőszéli, zöldövezeti fekvése ideális családoknak, természetkedvelőknek vagy azoknak, akik nyugalmat keresnek, miközben minden fontos infrastruktúra (iskola, óvoda, boltok, közlekedés) könnyen elérhető.

Jöjjön el, és tapasztalja meg személyesen, nem fog csalódni! Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Keresse szakértőnket!



Debreczeniné Anett

Ingatlan-képviselő
+36202676103

anett.debreczenine@casanetwork.hu

Ingyenlen jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2013
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	142m ²
Telekterület	700m ²
Szobák	szoba: 4 db
Rezsi költ.	25 Ft
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	kiváló külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Nappali	28.00 m ²
Konyha + étkező	24.18 m ²
Télikert	15.46 m ²
Előszoba	3.37 m ²
Mosószoba	2.80 m ²
WC	1.65 m ²
Közlekedő	6.67 m ²
Szoba	11.36 m ²
Szoba	12.11 m ²
Szoba	11.36 m ²
Fürdőszoba	6.50 m ²
Garázs	18.36 m ²

