

Hivatkozási szám: 166401872

54 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!

**Hermann Brigitta**Ingatlan-képviselő
+36204330733

brigitta.hermann@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2025
Ingatlan típusa	ikerház
Alapterület	97m ²
Telekterület	420m ²
Szobák	szoba: 3 db félszoba: 1 db
Belső állapot	új építésű
Külső állapot	hőszigetelt
Parkolás	parkolás garázsban

Ingatlan leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó ikerház

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó ikerház Órbottyánban.

Ha nem mindennapi eltervezésű ingatlant szeretne családjának, akkor ajánlom figyelmébe ezt a jó adottságú egyedi, galériás otthont. Az ikerház szerkezetkész állapotban van, így saját elképzelésére tudja alakítani!

Kiváló elhelyezkedése remek közlekedési lehetőséggel bír, pár perces sétával elérhető a vasútállomás és buszmegálló.

További ízelítő:

- fsz: tágas előszoba, amerikai konyhás nappali, hálósoba, fürdő toalett, tároló, terasz, garázs;

- emelet: 2 szoba, fürdő toalett, galéria

- saját, kizárólagos használatú 420nm-es kert

- műanyag nyílászárók beépítve

- porotherm 30-as téglából épül 12cm-es szigeteléssel

- délnyugati tájolásának, és nagyméretű nyílászáróknak köszönhetően, csodás, napfényes életterek teszik teljessé a mindennapokat

-Az ikerház kizárólag a garázs oldalán érintkezik, ahol duplafalazat, dupla szigetelés található.

-Teljesen leválasztott elő és hátsókert, külön bejárat, külön mérőórák, rendezett ügyvédi megosztással.

Ha szüksége van rá, a kivitelező a befejezési munkálatokban tud segíteni!

Környezete nyugodt és csendes, kedves szomszédokkal.

Bővebb információkért, megtekinthetőségért hívjon bátran telefonon a hét bármely napján!Köszönöm, hogy elolvasta a hirdetésemet :-)
Ingatlanértékesítésben kedvező lehetőségekkel állok rendelkezésre!

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Helyiség	Terület
Szoba	18.41 m ²
Fürdőszoba + WC	4.80 m ²
Szoba	9.80 m ²
Amerikai konyhás nappali	46.86 m ²
Szoba	13.30 m ²
Garázs	24.05 m ²
Fürdőszoba + WC	5.25 m ²
Tároló	4.70 m ²
Közlekedő	6.00 m ²
Előszoba	10.00 m ²

