

Hivatkozási szám: 166401876

8 000 000 Ft

Keresse szakértőnket!

**Debreczeniné Anett**Ingatlan-képviselő
+36202676103

anett.debreczenine@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típ.	külterület
Telekterület	8000m²
Villany	vezeték a közelben
Víz	nincs vízvezeték
Gáz	nincs gáz a közelben
Csatorna	nincs szennyvízelvezetés

Ingatlan leírása

CasaNetWork Ingatlaniroda Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó külterületi szántó Gödöllőn

Két útról megközelíthető, befektetésre is kiváló!

Eladásra kínálok egy **kb. 8000 m²-es** (kb. **16 m széles, 500 m hosszú**) szántót **Gödöllő külterületén**, közel a lakott övezethez. A terület **két külön útról is megközelíthető**, így kiváló logisztikai adottságokkal rendelkezik.

Főbb jellemzők:

- Helyszín: Gödöllő külterület, jó megközelíthetőség, lakott területhez közel
- Méret: kb. 0,8 hektár
- Besorolás: Má-02 (mezőgazdasági övezet)
- Beépíthetőség: a jelenlegi szabályozás szerint épület nem helyezhető el
- Jelenlegi használat: szántó
- Megközelítés: két oldalról útra nyílik, könnyen elérhető
- Aranykorona érték: 11,64

A föld kiváló lehetőséget kínál mezőgazdasági tevékenységre, bérbeadásra vagy akár hosszú távú befektetésre. Közelsége Gödöllő belterületéhez különösen értékesé teszi a jövőbeli hasznosítás szempontjából is. Hívjon bizalommal! Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk