

Hivatkozási szám: 166401882

50 000 000 Ft



Ingatlan leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó panellakás Gödöllő Palotakerten.

Kiváló elhelyezkedésű lakást kínállok, központi helyen, ahonnan minden elérhető pillanatok alatt:

- SZTK, piac, iskolák, egyetem, üzletek, bankok
- tömegközlekedési végpontok, megállók
- gyönyörű zöld övezi, a parkban még Sissy is lovagolt
- sportos lakóknak a futópályára, vagy a városi uszodába csak ki kell sétálni a lépcsőházból

A lakás **TELJES KÖRŰEN FELÚJÍTANDÓ**, így mindent új lakója alakíthat ki, a belső tér ízlés szerint formálható. Kérem kalkuláljon a felújítási költségekkel!

Egyébként **REMEK ADOTTSÁGÚ** ingatlan, amely előnyös tulajdonságok sok felújított lakás esetében hiányoznak:

- 2. emeleti, így nem fárasztó feljutni
- 2 szobája külön bejáratú, egyikhez nagyméretű loggia kapcsolódik
- az erkély dél-nyugati fekvésű, gyönyörű parkra néz
- a fürdőszoba és a wc külön helyiség
- távfűtéses, ezáltal rezszi védett
- tiszta, csendes lépcsőházból nyílik, rendezett társasház
- nagyméretű tároló tartozik a lakáshoz
- rendezett tulajdoni viszony 1/1, tehermentes

Start Otthon Hitellel is megvásárolható.

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Szilágyi Krisztina

Vezető ingatlan-képviselő
+36205092022

krisztina.szilagyi@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	csúsztatott zsalus vasbeton
Építés éve	1975
Ingatlan típusa	panellakás
Alapterület	58m²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	távfűtés egyedi méréssel
Klíma	nincs klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	délnyugati tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízáram
Víz	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	19.00 m²
Szoba	19.00 m²
Loggia	6.80 m²
Konyha	6.70 m²
Előszoba	4.80 m²
Folyosó	2.00 m²
WC	1.00 m²
Fürdőszoba	2.50 m²

