

Hivatkozási szám: 166401891

129 990 000 Ft

Keresse szakértőnket!



Debreczeniné Anett

Ingatlan-képviselő
+36202676103

anett.debreczenine@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2026
Ingatlan típusa	ikerház
Alapterület	150m ²
Telekterület	320m ²
Szobák	szoba: 5 db
Belső állapot	új építésű
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	gázkazán
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	keleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

CasaNetWork Ingatlaniroda Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó ikerház Gödöllő belvárosában

Gödöllő legkeresettebb, belvárosi utcájában, mindenhez lépésnyira közelségben eladó egy tökéletes elosztású, új építésű otthon!

Ez az ingatlan Gödöllő szívében, a leginkább keresett utcában található, ahol a csendes, kulturált környezet találkozik a belváros minden kényelmével. A HÉV, vonat és buszmegállók, a központ, az intézmények, a bevásárlási lehetőségek és a rendelőintézet is csupán egy karnyújtásnyira vannak, így az autóhasználat minimalizálható.

Az ingatlan kialakítása során a kényelem és a praktikum volt a fő szempont. Az elrendezés tökéletesen alkalmazkodik a modern családok igényeihez:

- **Szülői hálószoba saját fürdővel és gardróbbal** biztosítja a privát szférát és a kényelmet.
- További **három külön szoba** található az emeleten, melyek ideálisak gyerekszobáknak, vendégszobának vagy dolgozószobának.
- A **második fürdőszoba** és a külön **háztartási helyiség** a mindennapi életet könnyíti meg.
- A **nagyméretű terasz** a szabadidő kellemes eltöltésére nyújt lehetőséget, a **pici kert** pedig ideális a kikapcsolódásra és a zöld környezet élvezetére.

Az ingatlant egy **megbízható kivitelező** építi, aki **számos referenciával** rendelkezik, garantálva a magas minőséget és a gondos munkát.

Várható kulcsrakész átadás: 2026 tavasza

Ez a családi ház ideális választás mindazok számára, akik egy csendes, modern otthonra vágnak, de nem szeretnék lemondani a belváros közelségének előnyeiről. **Ha szeretne élni ezzel a lehetőséggel, keressen fel minket még ma!** Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Helyiség	Terület
Amerikai konyha nappali	31.68 m ²
Előtér	11.44 m ²
Szoba	8.64 m ²
Háztartási helyiség	5.72 m ²
Gardrób	5.44 m ²
Fürdőszoba + WC	4.00 m ²
Szoba	16.80 m ²
Szoba	11.28 m ²
Szoba	11.28 m ²
Közlekedő	5.76 m ²
Fürdőszoba + WC	4.46 m ²
Gardrób	4.46 m ²
Lépcsőház	4.21 m ²
Közlekedő	3.80 m ²
Gardrób	3.61 m ²
Terasz	34.86 m ²



