

Hivatkozási szám: 166401906

120 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Szilágyi Krisztina

Vezető ingatlan-képviselő
+36205092022

krisztina.szilagyi@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1850
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	80m ²
Telekterület	10858m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	cserépkályha - fa, szén
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

CasaNetWork Ingatlaniroda Gödöllő kínálatában eladó családi ház 1 hektáros birtokon Gödöllőn az Antal-hegy lábánál. A telekről hihetetlen panoráma nyílik a városra.

Különleges BELTERÜLETI lakóingatlant kínálók, hatalmas 10858 m²-es telekkel, szemet gyönyörködtető panorámával.

Az egykori szőlőültetvény, - mely a Damjanich utcától nyúlik fel az Antal-hegyre - nagy része mára már erdővé alakult. A telek alsó részén, a Damjanich utcában bújik meg a kis lakóház, ami már történelmet írt, hiszen 100 éve építették vályogból. de még ma is kiszolgálja lakóit. A szőlőtermesztéshez borospince is kellett, így egy boltíves pince is található a ház mögött.

A lakóház közművesített, elektromos árammal ellátott, vezetékes ivóvíz és szennyvízcsatorna hálózatra rá van kötve.

- Vastag fali vályogépítésűek, bájos kis faablakkal,
- A tetőszerkezetét és a cserepeket kb. 10 éve teljes egészében kicserélték.
- Egy téglalapírtású gépkocsitároló is található a telken.
- Vízet locsoláshoz fűrt kútból is lehet nyerni.
- Az épület fűtését 3 gyönyörű cserépkályhával oldották meg.

Az ingatlan beépíthetőségével kapcsolatban hívjon bizalommal! Tehermentes, jogilag rendezett ingatlan, ami az adásvételt egyszerűsíti!

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Helyiség	Terület
Szoba	17.80 m ²
Szoba	13.00 m ²
Szoba	20.80 m ²
Konyha	11.80 m ²
Előszoba	8.40 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	2.70 m ²
Fürdőszoba + WC	4.70 m ²



