



Ingatlan leírása

CasaNetWork Ingatlaniroda Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó panellakás Budapest XVII. kerület

Világos, panorámás lakás eladó Rákoskeresztúron - akár bérlővel együtt!

Helyszín: Budapest XVII. kerület, Kis utca - a Pesti út mellett, a kutyabarát Népkert közvetlen közelében.

Eladó egy praktikus elosztott, 9. emeleti, 51 m²-es lakás 5 m²-es erkéllyel, egy szigetelt, karbantartott társasházban. Az épületben két lift működik, így a közlekedés gyors és kényelmes.

A lakás nyugati fekvésű, egész nap világos, és páratlan kilátást nyújt a budai dombok irányába - csendes, nyugodt környezetet biztosít.

Helyiségek:

- 18 m²-es nappali
- 12 m²-es külön nyíló szoba
- Ablakos, étkezővel egybenített konyha, újszerű, 1 éves konyhabútorral
- Fürdőszoba és külön WC
- Tágas, 5 m²-es erkély

Főbb jellemzők:

- Műanyag, bukó-nyíló ablakok redőnnel
- Alacsony rezsi, fogyasztás alapján fizetendő
- 2 lift a házban
- Rendezett tulajdonviszonyok, tehermentes
- Akár meglévő bérlővel együtt is eladó - befektetők számára ideális választás

Környék:

- Népkert pár perc sétára - ideális kutyásoknak
- Gyalogosan elérhető üzletek: Tesco, Lidl, Jysk, Mömax és más bevásárlási lehetőségek
- Kiváló közlekedés, mégis nyugodt, zöld környezet

Írányár: 63,99 m Ft

További információért vagy megtekintés egyeztetéséhez hívjon bizalommal! Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Keresse szakértőnket!



Debreczeniné Anett

Ingatlan-képviselő
+36202676103

anett.debreczenine@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	panel
Építés éve	1994
Ingatlan típusa	panellakás
Alapterület	51m ²
Szobák	szoba: 2 db
Rezsi költ.	25 Ft
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	távfűtés egyedi méréssel
Klíma	saját split klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízárával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Nappali	18.00 m ²
Szoba	12.00 m ²
Fürdőszoba	2.50 m ²
WC	1.30 m ²
Konyha	5.00 m ²
Étkező	5.00 m ²
Közlekedő	4.50 m ²
Erkély	5.00 m ²

