

Hivatkozási szám: 166401953

128 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Debreczeni Anett

Ingatlan-képviselő
+36202676103

anett.debreczenine@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2000
Ingatlan típusa	sorház
Alapterület	150m ²
Telekterület	262m ²
Szobák	szoba: 3 db félszoba: 1 db
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás beállón
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A Gödöllői CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Kerepes-Szilasliget csendes, rendezett utcájában egy **150 m²-es, kétszintes családi házat**, **28 m² szuterén tárolóval**, **36 m²-es burkolt terasszal** és **36 m² részben fedett kocsibeállóval**.

A **HÉV-megálló mindössze 7 perc sétára**, mégis nyugodt, békés környezetben található.

A ház a 2000-es évek elején épült **szigetelt beton alapra, téglafalazattal**, folyamatosan karbantartott, **újszerű állapotban** van. Modern villanyhálózat, spotvilágítás, **15 cm hőszigetelés**, hőszigetelt nyílászárók, cseréptető, padlófűtés, gázkazánnal, hűtő-fűtő klímák, riasztórendszer.

Elrendezés:

- Földszint: nappali, étkező, konyha, kamra, fürdő, tároló
- Emelet: 3 hálószoba, fürdő, közlekedő
- Szuterén: nagy tároló

A gondozott **gyepszőnyeggel és színes sziklakerttel** rendelkezik. A **teraszról gyönyörű, örök panoráma nyílik a Gödöllői-dombságra**.

Közelben: óvoda, orvosi rendelő, gyógyszertár, bolt, játszótér, természet.

Tényleg csak költözni kell!

Amennyiben a családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal! /A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./ Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értébecslés, energetikai tanúsítvány készítése. CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Nappali	15.00 m ²
Étkező	12.00 m ²
Konyha	13.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	3.00 m ²
WC	3.00 m ²
Fürdőszoba	6.00 m ²
Lépcsőház	2.00 m ²
Közlekedő	7.00 m ²
Hálószoba	18.00 m ²
Hálószoba	10.00 m ²
Hálószoba	7.00 m ²
Fürdőszoba + WC	8.00 m ²
Tároló	28.00 m ²
Terasz	36.00 m ²