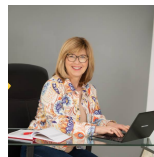


Hivatkozási szám: 166401962

127 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Szilágyi Krisztina

Vezető ingatlan-képviselő
+36205092022

krisztina.szilagyi@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1990
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	158m ²
Telekterület	608m ²
Szobák	szoba: 3 db félszoba: 2 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	délnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó családi ház Szada csendes mellékutcájában.

Szada az agglomeráció népszerű kis falva a gödöllői dombságban megbújva, ugyanakkor remek összeköttetéssel a főváros és Kelet-Magyarország felé. A családi ház egy csendes mellékutcában helyezkedik el öreg fák árnyékában, kertés házaspár övezetben. M3 autópálya percek alatt elérhető; a település központjában található iskola, önkormányzat, szakrendelő gyalogosan megközelíthető.

Ajánlom családoknak, akik tágas családi házban, nyugodt, csendes környezetben szeretnének élni, de nem akarnak lemondani a környék kiváló infrastruktúrájáról. Az ingatlan tehermentes, az eladók rugalmasak.

Mit nyújt lakói számára ez az ingatlan?

- tágas lakótérrel rendelkezik, alsó szinten a családi terek, és egy háló
- a tetőtérben 2 gyermekszoba és egy nagy alapterületű, erkélyes szoba lett kialakítva
- szekrények helyett gardrob szobák rejtik a személyes holmikat
- az étkezőből, hangulatos, madárcsicsergős terasz nyílik; a nyugalom szigete
- a lakószint alatti szuterénben (60 m²) van egy autó számára garázs, kazánház, és raktár
- a főépület mellett rendelkezésre áll még egy garázs (21 m²) szerelőaknával, árammal
- stabil szerkezetű, jól megépített lakóház, a fűtése korszerűsítést igényel
- a KERT romantikáját az öreg fenyők, buja borostyánfal nyújtja, elzárva azt kíváncsi tekintetek elől
- fűtő kút biztosítja az olcsó locsolást; a villamoshálózat rézvezetékekkel szerelt (3x 6 A)

Egyeztessünk időpontot, hogy könnyebb legyen eldönteni tetszik-e az ajánlatom!

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

