

Hivatkozási szám: 166401988

59 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Pozsonyi Anikó

Ingatlan-képviselő
+36204329665

aniko.pozsonyi@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

<i>Ingatlan típus.</i>	építési telek
<i>Telekterület</i>	816m²
<i>Fűtés</i>	gázkazán
<i>Klíma</i>	saját split klíma bevezetve (230 Volt)
<i>Villany</i>	van, saját vízórával
<i>Víz</i>	vezetékes gáz csatorna közműhálózatba bekötve
<i>Gáz</i>	
<i>Csatorna</i>	

Ingatlan leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó építési telek Veresegyház

Veresegyház közkedvelt Revetek részén kínálunk megvételre egy sokoldalúan hasznosítható ingatlant, amely jelenleg vendéglátó egységként (kocsma) üzemel, de akár építési telekként is ideális választás lehet.

A 816 m²-es, teljesen közműves teleken egy 48 m² alapterületű üzlethelyiség található, amely jelenlegi kialakításában üzlettérből, kiszolgálópultból, raktárból, irodából és mosdóból áll. Az épület fűtése gázzal megoldott, valamint villany-, víz- és csatornabekötéssel is rendelkezik.

Az ingatlan elhelyezkedése kedvező, jól megközelíthető, csendes, mégis fejlődő környezetben található, így vállalkozás működtetésére vagy új építésű ingatlan kialakítására egyaránt remek lehetőség.

Ár-érték arányban kiemelkedő ajánlat, befektetőknek és vállalkozóknak is ideális választás!

S ha újat szeretne helyette-Főbb jellemzők:

- építési telek-1 ingatlan építhető rá!
- 30% beépíthetőség
- közművesített
- csendes, zöld környezet

Lokáció és infrastruktúra:

A telek elhelyezkedése kiemelkedő: a Viczián vasúti megálló pár perc sétával elérhető, így Budapest gyorsan és kényelmesen megközelíthető. Veresegyház központja, üzletek, iskola, óvoda és egyéb szolgáltatások rövid autóúttal elérhetők. A környék rendezett, folyamatosan fejlődő, ideális választás befektetésnek vagy saját otthon kialakítására.

Miért különleges?

Ritka lehetőség természetközeli, mégis jól megközelíthető helyen .

Érdeklődés esetén keressen bizalommal!

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk