

Hivatkozási szám: 166401992

23 900 000 Ft



Ingatlan leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó, hangulatos kis ház Galgahévíz csendes mellékutcájában.

Ideális választás fiataloknak első otthonnak vagy idősebbeknek is, alacsony fenntartási költsége miatt.

Az 1986-ban épült vályog falazatú 50 m²-es lakóház 295 m²-es telken helyezkedik el.

Az ingatlan közepes állapotú, korszerűsítésre szorul, viszont könnyen otthonossá varázsolható. A lakóház és a telek mérete praktikussá teszik a mindennapokat, mégis privát teret biztosít. A telken melléképület is található, amelyben víz és villany is be van vezetve, valamint egy különálló tároló épület is rendelkezésre áll - ideális műhelynek, tárolására vagy akár további hasznosításra.

Főbb jellemzők:

- Összközműves ingatlan
- Vályog falazatú építmény
- Műanyag, jól záródó nyílászárók
- Gázkonvektoros fűtés
- Elrendezése: 1 szoba + 1 félszoba, konyha, fürdőszoba és külön WC
- Tájolás: Dél
- Azonnal költözhető
- Az ingatlan tehermentes
- Rendezett tulajdoni lap

Elhelyezkedés:

- Pest megye, Budapest belváros 43 perc autóra (M3)
- Vasútállomás 2 km
- Pár perc sétára található buszmegálló, óvoda, iskola, gyógyszertár
- Csendes, nyugodt környezet és jó szomszédok
- Parkolás az udvarban és a ház előtt

Ha egy könnyen fenntartható otthonra, intimebb környezetre vágyik, akkor ezt érdemes megnézni! **Ritka lehetőség egy kis, barátságos otthonra kedvező áron!**

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Keresse szakértőnket!



Palócz Kitti

ingatlan-tanácsadó
+36306901149
kitti.palocz@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1986
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	50m ²
Telekterület	295m ²
Szobák	szoba: 1 db félszoba: 1 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van
Gáz	gáz az épületben
Internet	szélessávú internet (> 10Mbps)
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

