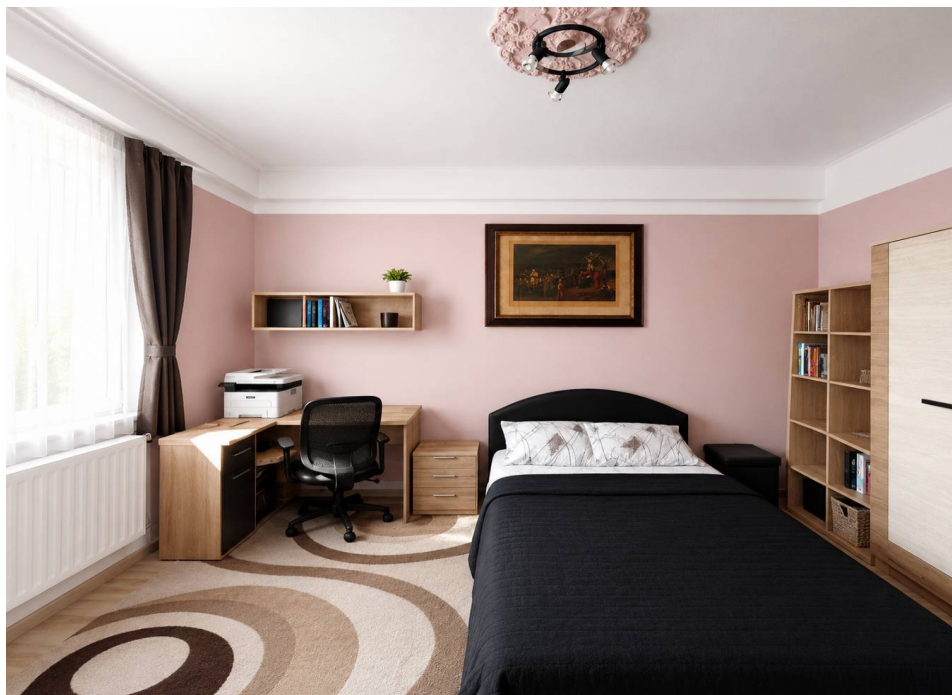


Hivatkozási szám: 166402000

140 000 000 Ft



Ingatlan leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó családi ház Órbottyán városában

Eladó egy 3.956 m²-es, különleges adottságokkal rendelkező ingatlan, amely ideális lehet nagycsaládosoknak, többgenerációs együttélésre vagy akár vállalkozási célra is. A telken egy kétlakásos, vegyes falazatú épület található, összesen mintegy 210 m² alapterülettel.

Az egyik, körülbelül 105 m²-es lakrész jelentős felújításon esett át:

- Megújult villamos hálózat
- Megújult vízvezeték-rendszer
- Korszerűsített fűtési rendszer

A másik, körülbelül 105 m²-es lakrész teljes felújítást igényel, így új tulajdonosa saját elképzelése szerint alakíthatja ki.

A telek rendkívül nagy méretű, így kiváló lehet kertészkedésre, gazdálkodásra, állattartásra vagy egyszerűen a nyugodt, tágas életér megteremtésére.

Közművek:

- Víz és villany a telken
- Gáz és csatorna a telekhatáron

További előny, hogy a terület nagysága miatt további lakóegység is építhető rá!

Ha olyan ingatlant keres, amely egyszerre kínál nagy területet, két külön lakóegységet és jövőbeni fejlesztési lehetőséget, akkor ezt érdemes személyesen is megtekinteni!

Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Keresse szakértőnket!



Pozsonyi Anikó

Ingatlan-képviselő
+36204329665

aniko.pozsonyi@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	105m ²
Telekterület	3956m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	vegyes tüzelés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	északnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Csatorna	csatorna az utcában

Helyiség	Terület
Szoba	m ²
Szoba	m ²
Szoba	m ²
Nappali	m ²
Konyha + étkező	m ²
Fürdőszoba	m ²
WC	m ²
Előszoba	m ²
Kazánház	m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	m ²
Terasz	m ²

