

Hivatkozási szám: 166402030

134 900 000 Ft



Ingyenlen leírása

CasaNetWork Gödöllő Ingatlaniroda kínálatában eladó újépítésű családi ház Szadán

- ÚJ ÉPÍTÉSŰ, **ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ** Szada frekventált, természetközeli részén
- Nem ikerház – nincs közös fal, nincs közvetlen szomszédos lakótér, így nagyobb a nyugalom, privát szféra és önállóság
- Nagy telek, igényesen megtervezett és kivitelezett otthon
- 4 szoba + amerikai konyhás nappali
- DNY-i fekvésű terasz – kellemes délutáni, esti napsütéssel
- Fedett kocsibeálló
- 2 db klíma
- padlófűtés
- Korszerű, átgondolt műszaki tartalom
- Megbízható kivitelezés, a vállalt határidők betartásával

Az építkezés jelenleg folyamatban van. Tervezett átadás: 2027 nyara

Lokáció:

Iskola és óvoda a közelben akár Szadán, akár Gödöllőn; Buszmegálló könnyen elérhető (Gödöllő, Vác, Budapest); M3-as autópálya gyorsan, könnyen megközelíthető; Bevásárlási lehetőségek a közelben (Szadán és Gödöllőn egyaránt). Ideális választás azoknak, akik új építésű, valóban önálló családi házat keresnek zöld, nyugodt környezetben.

Hívjon bizalommal! Ingyenes hitel tanácsadással, ügyvédi kapcsolattal és rugalmas időbeosztással állunk kedves ügyfeleink rendelkezésére! CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk

Keresse szakértőnket!



Debreczeniné Anett

Ingatlan-képviselő
+36202676103

anett.debreczenine@casanetwork.hu

Ingyenlen jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2026
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	125m ²
Telekterület	1439m ²
Szobák	szoba: 5 db
Belső állapot	új építésű
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előszoba	7.20 m ²
Közlekedő	3.52 m ²
Háztartási helyiség	5.70 m ²
Szoba	11.16 m ²
Szoba	12.96 m ²
Szoba	11.24 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	3.60 m ²
Fürdőszoba + WC	6.90 m ²
Szoba	12.00 m ²
Amerikai konyhás nappali	32.40 m ²
Terasz	15.00 m ²
Szélfogó	0.88 m ²

