

Hivatkozási szám: 173900806

10 500 000 Ft



Keresse szakértőnket!



**Szalai Bettina**

Vezető értékesítő  
+36709043943

bettina.szalai@forrashome.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típus	zártkert
Alapterület	40m <sup>2</sup>
Telekterület	300m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	cserépkályha - fa, szén
Klíma	nincs klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	nincs vízvezeték
Gáz	nincs gáz a közelben
Telefon	nincs telefon
Internet	nincs internet
Csatorna	nincs szennyvízelvezetés

### Ingatlan leírása

Kizárólag a Forrás Home Ingatlaniroda kínálatából eladó, egy rengeteg lehetőséget magában rejtő zártkerti ingatlan Süttőn a Pincesoron.

Jellemzői:

- Összesen 300 m<sup>2</sup> területű telken helyezkedik el. Hagyományos technológiával, téglából épült, két különálló házrészből áll, melyhez tartozik egy borospince is.

- Az egyik házikó egy szobából, a másik pedig egy helyiségből és a borospincéből áll.

- Mind a két ingatlanba fa nyílászárók kerültek beépítésre.

- Téli idők melegéről a gyönyörű cserépkályha gondoskodik.

- Közművesítettség: villany

- Tetőfedés anyaga: cserép

- Övezeti besorolását tekintve MK jelölésű, azaz kertes mezőgazdasági terület. Az övezetben szabadonálló beépítési mód lehetséges.

- Részben bútorozva kerül eladásra, azonnal birtokba vehető.

Az ingatlan a falu központtól 1 km-re helyezkedik el.

Ha megtetszett az ingatlan, és lát benne fantáziát, előre egyeztetett időpontban velem tekintheti meg!

Szalai Bettina +36709043943

Irodánkban banksemleges hitelajánlatokkal és ingyenes hitelszűréssel várjuk ügyfeleinket. Teljes jogi háttért biztosítunk. Energetikai tanúsítvány, biztosítás készítését is ránk bízhatja! További ingatlan kínálatunkat megtekintheti: <http://tata.casaneetwork.hu>

Helyiség	Terület
Szoba	16.00 m <sup>2</sup>
Borospince	6.00 m <sup>2</sup>
Amerikai konyha	25.00 m <sup>2</sup>