

Hivatkozási szám: 173900807

37 900 000 Ft



Ingatlan leírása

Kizárólag a Forrás Home Ingatlan kínálatából eladó Tatabányán Óvárosban, a Szent Flórián utcában, teljes körűen felújított 2.emeleti, erkélyes, két szobás, 55nm-es társasházi lakás, szigetelt, panel programban részt vett, négy szintes, zárható, kaputelefonos téglalakásban.

Az eladó lakás jellemzői:

- A 60'-as években téglából épült, pincével rendelkező, négy szintes, három emeletes, zárható, kaputelefonos társasház második emeletén helyezkedik el;
- Az épület panelprogramban részt vett, melynek keretén belül szigetelést és új műanyag nyílászárókat kapott.
- Két külön nyíló szoba, extra nagy konyha-étkező, tágas fürdőszoba, WC külön helyiségben, nagy előszoba, és erkély tartozik hozzá, 55nm-en;
- Teljes műszaki és esztétikai felújítása és átalakítása 13éve megtörtént.
- A felújítások során az összes víz-, és villanyvezeték cseréjére került;
- Helyiségei közül az előszoba, konyha, fürdőszoba és WC járólappal, a szobák laminált padlóval burkoltak;
- Külső nyílászárói modern, hőszigetelő, műanyagok, redőnyvel ellátva,
- Bejárati ajtója 15 ponton záródó, fém biztonsági ajtó;
- Fűtése gazdaságos, távhővel, radiátoros hőleadókkal történik, egyedi mérővel felszerelve;
- Használati melegvizét villanybojler biztosítja;
- Közös költség 9820 Ft
- Parkolás a ház előtt vagy mellett lehetséges és ingyenes!
- Kedvező fekvésű, a környéken minden szolgáltatás a közelben elérhető, üzletek: Spar, Lidl, Müller, Aldi, gyógyszertár, Kormányhivatal, stadion, Gyémánt fürdő, Jászai Mari színház, stb.;
- Jó busz és vonat tömegközlekedéssel;
- Saját tárolóba pakolhatja holmiját, ami a pincészinon található!
- Csendes, zöldövezeti lakás Tatabánya kedvelt helyén.

TEHERMENTES, AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ, KIADHATÓ FELÚJÍTOTT TÉGLALAKÁS! AZ ÁRBAN BENNE FOGLALTATIK A KONYHA ÉS A FÜRDŐBÜTOR!

Várom szeretettel hívását! MAGYAR MÓNIKA +36706774711

Irodánkban banksemleges hitelajánlatokkal és ingyenes hitelszűréssel várjuk ügyfeleinket. Teljes jogi háttérrel biztosítunk, energetikai tanúsítvány készítését, biztosítás ügyintézését is ránk bízhatja.

További ingatlan kínálatunkat megtekintheti: <http://tata.casaneetwork.hu>

Keresse szakértőnket!



Magyar Mónika

Tulajdonos, Vezető értékesítő
+36706774711

monika.magyar@forrashome.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1970
Ingatlan típus	téglalakás
Alapterület	55m²
Szobák	szoba: 2 db
Közös költ.	9 820 Ft
Belső állapot	felújított
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	távfűtés egyedi méréssel
Klíma	nincs klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájéolás	keleti tájolás bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Telefon	van telefon szélessávú internet (> 10Mbps)
Internet	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Szoba	8.20 m²
Szoba	18.54 m²
Konyha + étkező	16.12 m²
Fürdőszoba	5.80 m²
Erkély	2.00 m²
WC	0.70 m²
Előszoba	6.13 m²

AZ ALAPRAJZ TÁJÉKOZTATÓ JELLEGŰ!

