

Hivatkozási szám: 173900857

31 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Kizárólag a Forrás Home Ingatlaniroda kínálatából eladó Tatabányán Újvárosban az Ifjúság úton négy emeletes, zárható, kaputelefonos lakótömbben, 43nm-es, 1,5 szobás, jó állapotú, frissen festett, azonnal birtokba vehető, földszinti, zöldre néző, költségmegosztóval ellátott, jó lakókkal rendelkező, újvárosi, nyugodt környéken található társasházi lakás.

Jellemzői:

- Négy emeletes, kb.1970-ben épült, kaputelefonos, zárható, középblokkos, téglalakás földszintjén található
- Jövőre tervezik az épület hőszigetelését
- 43nm-es, másfél szoba, fürdő-wc, konyha, kamra tartozik hozzá
- Jó állapotú lakás, melynek fűtése és melegvíz ellátása távhőről történik, a radiátorokon költségmegosztókkal
- A felújításoknak köszönhetően 2006-ban megújult a víz és részlegesen a villanyvezeték (32A), új konnektorok, villanykapcsolók, a hideg burkolatok és szaniterak cseréjével kompletten felújították a fürdőt és a konyhát.
- Szobáiba laminált padló burkolat került, az előszobába álmennyezet, beépített LED spotlámpákkal .
- Jó minőségű műanyag ablakokkal rendelkezik, redőnyökkel, szúnyoghálóval felszerelve és a beltéri ajtókat is kicserélték.
- Nyugati fekvésű, világos, otthonos, zöldre néző lakás
- 5 ponton záródó biztonsági bejárati ajtóval látták el
- Frissen festett!!
- A földszinten közös tárolóba pakolhatja holmiját
- Közös költség: 17.700ft (takarítás, szemétdíj, biztosítás, lépcsőház villany, felújítási alap)
- Az árban benne foglaltatik a konyhabútor, spejz polcok, valamint a fürdőbútor.
- Azonnal birtokba vehető!

TEHERMENTES, JÓ FEKVÉSŰ, JÓ ÁLLAPOTÚ LAKÁST VEHET TATABÁNYÁN ÚJVÁROSBAN, AKÁR BEFEKTETŐ, AKÁR SAJÁT RÉSZRE!

Kiváló infrastruktúra, kiváló busz és vonat közlekedés, üzletek, szolgáltató egységek, központ belátható közelsége, és a nyugodt környék teszi nagyon vonzóvá.

Várom szeretettel hívását! MAGYAR MÓNIKA +36706774711

Irodánkban banksemleges hitelajánlatokkal és ingyenes hitelszűréssel várjuk ügyfeleinket. Teljes jogi háttért biztosítunk. Energetikai tanúsítvány, biztosítás készítését is ránk bízhatja! További ingatlan kínálatunkat megtekintheti: <http://tata.casaneetwork.hu>

Keresse szakértőnket!



Magyar Mónika

Tulajdonos, Vezető
értékesítő
+36706774711

monika.magyar@forrashome.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	blokkos
Építés éve	1970
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	43m²
Szobák	szoba: 1 db félszoba: 1 db
Közös költ.	17 700 Ft
Belső állapot	jó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	távfűtés egyedi méréssel
Klíma	nincs klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájéolás	nyugati tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízárával
Víz	nincs gáz a közelben
Gáz	ADSL / ADSL25 csatorna közműhálózatba bekötve
Internet	
Csatorna	

