



Ingatlan leírása

Kizárólag a Forrás Home Ingatlan kínálatából kiadó Szomódon a Tompa Mihály utcában található új építésű 4 lakásos társasházban, zárt, 510nm-es füvesített kerttel rendelkező udvarban, kívül-belül újszerű kiváló állapotú, 1 éve épült, két darab földszinti, 1.lakás: 43nm-es lakás, konyha-nappali, egy hálószoba, fürdőszoba -wc-mosdóval rendelkező napfényes, kellemes méretű DNy-i fekvésű, kertre, utcára néző terasszal, 2.lakás: 52nm-es, földszinti, amerikai konyha-nappali, egy hálószobás, akár elkerített saját kertrésszel, 3.lakás: emeleten található, 43nm-es tetőtéri, amerikai konyha-nappali, egy hálószoba, fürdő-wc, kimondottan hosszútávra, minimum 1éves szerződéssel!

Jellemzői:

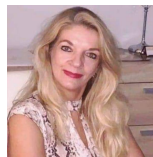
- Új, kiváló állapotú, 2024-ben épült hagyományos technológiával téglából, még nem lakta senki, melyben négy lakás került kialakításra, az emeleten és a földszinten is 2-2 lakás
- Tetőfedés anyaga jó minőségű agyagcserép.
- Külső 20cm-es szigeteléssel látták el az épületet.
- A megfelelő állandó hőmérsékletet, fűtését Daikin hűtő-fűtő klíma és villanypanel biztosítja, a fürdőben padlófűtéssel.
- Otthonos, világos terek jellemzik, frissen festve.
- Szobái és a többi helyiség is jó minőségű járólappal burkoltak.
- A víz keménységét NaCl-os vízlágyító berendezés lágyítja.
- Külső nyílászárói kétrétegű üvegezéssel ellátott, jó minőségű műanyagból készültek, míg belső nyílászárói fóliázottak.
- Biztonsági bejárati ajtó gondoskodik biztonságáról.
- Melegvíz előállítása villanybojlerrel történik.
- Parkolás kint a ház előtt lehetséges, illetve megbeszélés alapján az udvarba beállással!
- Egyedi készítésű új konyhabútor beépített gépekkel: kerámialapos főzőlap villansütővel, hűtővel, szagelszívóval teszi komfortosabbá a főzést.
- Zárt lakópark, térkövezett udvarral, kis füves területtel és elektromos kapuval.
- Kábel TV, Internet optikai kábellel bekötve a T-comhoz.
- Közös költség: NINCSEN!
- MINIMUM 1ÉVRE KIADÓ!!
- BÉRLETI DÍJ: 230.000ft/HÓ+REZSI
- 2HAVI KAUCIÓ + 1HAVI BÉRLETI DÍJ SZÜKSÉGES!
- KISÁLLAT HOZHATÓ, TERASZON A DOHÁNYZÁS MEGENGEDETT!

Frissen festett, új építésű otthonot bérelhet, kellemes környezetben, barátságos, jó szomszédokkal, beépült természetközeli környezetben, közel Tatához! Legyn Ön az első bérlő!

Várom szeretettel hívását!

MAGYAR MÓNIKA +36 70 677 4711

Keresse szakértőnket!



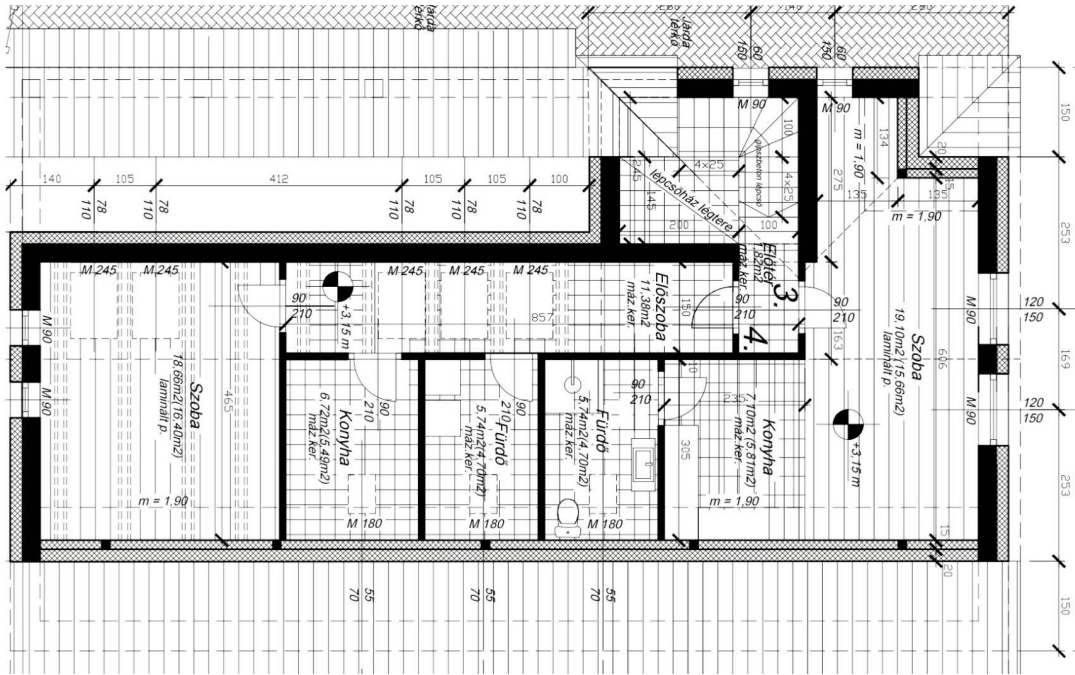
Magyar Mónika

Tulajdonos, Vezető értékesítő
+36706774711

monika.magyar@forrashome.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	52m ²
Telekterület	510m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	klímás hűtés-fűtés
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Internet	ADSL / ADSL25
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve



< **É3-Tetőtéri alap...**
 PDF-olvasó

