

Hivatkozási szám: 173900874

62 000 000 Ft



Ingatlan leírása

Eladó tágas, felújított lakás Tata szívében! Kizárólag a Forrás Home Ingatlan kínálatából eladó Tatán a Somogyi Béla utcában található közel 100nm-es házrész, ami telekkönyvileg társasházi lakásként van nyilván tartva.

- 96 m²-en három szoba + nappali, fürdőszobás elrendezéssel, külön spejzzal várja új tulajdonosát egy 11 lakásos, rendezett társasházban.
- Idén több lakás külső hőszigetelésére is sor kerül, növelve ezzel a lakások értékét!
- A lakás 8 éve TELJES körű felújításon esett át (víz- és villanyvezetékek, burkolatok, ajtók, kapcsolók mind cserélve lettek!).
- Meleg víz ellátása villanybojlerrel megoldott, fűtése elektromos panellal és három hangulatos fatüzelésű kályhával történik.
- Gázcsonk a bejáratnál elérhető, így igény szerint könnyen kialakítható gázfűtés is.
- Műanyag nyílászárói redőnnyel és szúnyoghálóval felszereltek.
- 15ponton záródó acél bejárati ajtó gondoskodik a biztonságról.
- Elektromos kapuval zárt udvaron egy gépkocsi számára beállási lehetőség biztosított, valamint külön fatároló is tartozik a lakáshoz.
- Lakóközössége kultúrált, a társasház rendezett, kaputelefonos rendszer növeli a kényelmet és biztonságot.
- Tökéletes lokációval, belvárosi kényelemmel rendelkezik Tata központjában, mindenhez közel - iskola, óvoda, boltok, éttermek, közlekedés karnyújtásnyira elérhető!

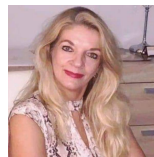
Költözzön be egyből, hiszen itt már minden fel van újítva! Tehermentes, azonnal birtokba vehető, kiadható!

Ez a lakás ideális választás lehet családoknak, idősebbeknek vagy akár befektetésnek is a remek lokáció miatt!

Várom szeretettel hívását! MAGYAR MÓNICA +36706774711

Amennyiben az általam kínált eladó családi ház Tatán vagy bármely a kínálatomban található családi ház felkeltette érdeklődését kérem keressen bizalommal! Irodámban teljes körű ügyintézés, hitelajánlatokkal és ingyenes hitelszűréssel várom ügyfeleinket.. További ingatlan kínálatomat megtekintheti: <http://tata.casanetwork.hu>

Keresse szakértőnket!



Magyar Mónika

Tulajdonos, Vezető
értékesítő
+36706774711

monika.magyar@forrashome.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	96m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	cserépkályha - fa, szén
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázcsonk a telken
Internet	ADSL / ADSL25
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve