

Hivatkozási szám: 174601004

99 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Urbán László

Ingatlan-képviselő
+36203336892

laszlo.urban@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1962
Ingatlan típus	iparterület
Alapterület	815m ²
Telekterület	9598m ²
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	saját kút
Csatorna	szennyvíz derítő

Ingatlan leírása

A CASANETWORK CEGLÉD eladásra kínálja a 174601004 számú, ALBERTIRSAI IPARI PARKOT!

ELADÓ egy 9598 m²-s ALBERTIRSA szélén található IPARI TERÜLET (az első 4 kép illusztrációk)! Jelen pillanatban a területen 815 m²-s beton vázas és beton födémes hangár található , amelyhez csatlakozik egy fa szerkezetű 130 m²-s tárgyaló , iroda és mellék helyiség. Az ingatlan és a hozzá tartozó terület teljesen körbe van kerítve. A területre való bejutást 3 db nagyméretű toló ajtó biztosítja. Az épület biztonságára riasztó rendszer felügyel. Illetve kamera rendszer is ki lett alakítva. Az áram ellátás jelen pillanatban 3x40 amper , de ez természetesen bővíthető. A hangár kettő végén nagyméretű vas ajtók találhatóak , amelyeken a targoncák könnyen közlekedhetnek. Alkalmas lehet magtárnak , gyümölcs tárolására , de akár gyártó sor is kialakítható benne. Mivel mostanában elengedhetetlen az internet használata bármilyen vállalkozásról is legyen szó , erre is biztosítunk tökéletes megoldást. Rendkívül frekventált helyen fekszik , az új M4 autópályát (későbbiekben autópálya) mellett. ALBERTIRSAI lehajtó az csak néhány kilométerre ível át az IPARI TERÜLETTŐL. Így a logisztika is könnyen és egyszerűen megoldható a cégének tevékenységével kapcsolatosan. Az ingatlan közvetlen közelében már vannak elkészült fejlesztések és a főút túloldalán a közeljövőben újabb fejlesztések várhatóak. Legyen Ön és a cége az elsők között akik kihasználják ezt a lehetőséget.

Ha felkeltette az érdeklődését akkor hívjon bátran , szívesen megmutatom Önnek!

A CASANETWORK CEGLÉD által hirdetett ALBERTIRSAI IPARI TERÜLET jellemzői!

- terület mérete 9598 m²
- M4 főút mellett található
- frekventált terület

Megtekintése kizárólag egyeztetett időpontban lehetséges!

Amennyiben a 174601004 számú A CASANETWORK CEGLÉD által kínált CSALÁDI HÁZ vagy bármely a kínálatunkban található CSALÁDI HÁZ felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon.

Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézésrel áll rendelkezésre.

CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk!