

Hivatkozási szám: 174601181

64 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Urbán László

Ingyen-képviseelő
+36203336892

laszlo.urban@casanetwork.hu

Ingyen-jellemzői

Építési mód	▶ vegyes
Ingyen-típus	▶ családi ház
Alapterület	▶ 233m²
Telekterület	▶ 400m²
Szobák	▶ szoba: 4 db
Belső állapot	▶ átlagos
Külső állapot	▶ átlagos külső
Fűtés	▶ padlófűtés
Klíma	▶ nincs klíma
Parkolás	▶ parkolás udvarban
Villany	▶ bevezetve (230 Volt)
Víz	▶ van, saját vízórával
Gáz	▶ gázvezeték a telek előtt
Csatorna	▶ csatorna közműhálózatba bekötve

Ingyen-leírása

A CASANETWORK CEGLÉD eladásra kínálja a 174601181 számú CEGLÉDI BELVÁROSI 233 m² CSALÁDI HÁZ.

ELADÓ CEGLÉD közepén egy 233 m²-s CSALÁDI HÁZ. Telek 400 m². Az ingatlan a város szívében található. Besorolás szerint LAKÓHÁZ UDVAR + ÜZLETHELYISÉG. Így egy helyen lehet a lakóhelye illetve a vállalkozása is, nem kell bérleti díjat fizetnie. De ki is adható és így bevételt hozhat. Kiváló elhelyezkedési illetve méreتي adottságokkal rendelkezik. Kettő utcáról van lehetőség az épületbe bejutni. Az ingatlan belső elrendezése okán hatalmas egy légtérű helységet találhatók. A felújítás a főépületben részlegesen megtörtént, ebbe beletartozik a padlófűtés a villany illetve a víz vezetékek cseréje. Ezen a részen 5-s kopásállóságú burkolók lettek lerakva és jól bírják a nagy igénybevételt. A padlófűtés mellett lett kialakítva még felállás a radiátoroknak is. A padlófűtés több körön fut, így külön-külön szabályozható. A ingatlan a 70-s években épült, vegyes falazatú (száraz) és cserép fedésű. Az eddig elvégzett korszerűsítés 2014-ben történt amely építési naplóval dokumentált. A földhivatali térképmásolat az szerepel ami a valóságban is ott látható. Az épületegyüttesnek kettő villanyóraja van, melyek szükség esetén bővíthetők a tevékenység áram igényéhez. Közvetlen megtalálható, drogériák, élelmiszer üzlet, önkormányzat, bankok, iskolák, óvodák, posta, éttermek, stb. Az ingatlant az adásvételt illetve a kifizetést követően rendkívül rövid időn belül birtokba tudja venni az új tulajdonos. TÖKÉLETES BEFEKTETÉSNEK IS!

Új építésű lakás beszámítása értékegyeztetéssel lehetséges!

Irodánk teljes körű segítséget tud nyújtani hitelekhez és az összes államilag finanszírozott családi támogatásokhoz!

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon bátran és szívesen megmutatom!

Megtékinthetése kizárólag előre egyeztetett időpontban lehetséges!

Amennyiben a 174601181 számú A CASANETWORK CEGLÉD által kínált CSALÁDI HÁZ vagy bármely a kínálatunkban található CSALÁDI HÁZ felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon. /A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem vállalunk!/
Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézésrel áll rendelkezésre.

CASANETWORK - Ingatlanban otthon vagyunk!