

Hivatkozási szám: 174601185

66 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Kiss Katalin

Irodavezető, Értékbecsülő -
Cegléd,
+36204077144
katalin.kiss@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2022
Ingatlan típus	téglalakás
Alapterület	103m ²
Telekterület	627m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás beállón
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A CASANETWORK CEGLÉD eladásra kínálja a 174601185 számú, új építésű ingatlant SZÁSZBERKEN LAKÓPARKI RÉSZÉN. Modern kivitelezésű 2 x 2 lakásos társasházi lakások saját kertrésszel. Az eladásra kínált lakások 86 nm lakóterületűek + 50 nm autóbeálló + 17 nm-es déli fekvésű terasz. Elosztását tekintve előtér, nappali, konyha-étkező, 3 szoba, 2 db fürdőszoba + wc, közlekedő, terasz. Phorotherm 30 HS falazat, Austrotherm 15 cm hőszigeteléssel. Fűtése kombi gázkazánnal lesz megoldva, lesz felszerelve szintenként 1-1db hűtő/fűtő klíma. A burkolatokat a leendő tulajdonosok választják ki katalógusból.

Minden lakás saját bejárattal és saját kerttel rendelkezik, így senkinek nem kell a másik területén át közlekedni!

A lakások átadása: 2024

A lakás modern megoldásokkal, igényes anyagokból épül Szászberek központi részén.

A CASANETWORK CEGLÉD által kínált ingatlan jellemzői:

- 86 m² lakótér, 50 nm autóbeálló, 17 nm-es déli fekvésű terasz
- Nappali+3 szoba,
- Tégla építésű, 15 cm-es hőszigetelés,
- Belmagasság 2,8 méter,
- Összközműves,
- Fűtése kondenzációs gázkazánnal lesz megoldva,
- Hőszigetelt, műanyag nyílászárók, fehér színben
- Parkolni az udvarban saját saját fedett beállón lehetséges 2 autó számára,
- 2 db hűtő/fűtő klíma klíma,
- plusz információk kizárólag egyeztetett időpontban.

Befizetés mértéke: a hirdetési ár 50 %-a

A kétlakásos TÁRSASHÁZ Szászberken épül, 1000 fős település Szolnoktól 17 km-re. Közúton a 32-es főútról érhető el, annak keleti oldalán fekszik. A 4-es számú főút kb. 8 perc alatt elérhető. A település közössége kiváló, nemrég sportcsarnok valamint műfüves futballpálya került átadásra. További fejlesztések várhatóak.



