

Hivatkozási szám: 174601289

**53 000 000 Ft**



Keresse szakértőnket!



**Horváthné Monori Rita**

Ingyen-képviselő  
+36203194018

rita.horvathne@casanetwork.hu

**Ingyen-jellemzői**

Építési mód	tégla
Építés éve	2022
Ingyen-típus	sorház
Alapterület	89m <sup>2</sup>
Telekterület	1037m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 5 db
Belső állapot	új építésű
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	hőszivattyú
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

### Ingyen-leírása

A CASANETWORK CEGLÉD eladásra kínálja A 174601289 számú, új építésű sorházi téglalakást. Az **1031 nm telken** 4 lakás található, az általam eladásra kínált ingatlan a **2. lakás**, amely 89 nm-es, tetőtér beépítéses. Az ingatlanok sorházi jellegükből adódóan egy telken épülnek, körbekerített zárt udvarral, parkolóhellyel, megvásárolható garázzsal.

### A CASANETWORK CEGLÉD által hirdetett SORHÁZI TÉGLALAKÁS jellemzői:

- 89 m2 lakótér, (2 szintes-földszint+tetőtér beépítve)
- A társasház 1031 nm telekre épült,
- A földszinten: Konyha, nappali, belépő, kamra, lépcső, wc, közlekedő, fürdőszoba, gardrób, szoba, terasz
- Az emeleten: Közlekedő, 3 szoba, wc, gardrób
- Téglafalazat, hungarocell szigeteléssel,
- A közös falak hangszigeteltek,
- Összkomoly,
- Belmagasság 2,7 m,
- Fűtése kombi kazán, radiátorok és padlófűtés+ hőszivattyú, MEGÚJULÓ ENERGIA, BB besorolás
- Hőszigetelt műanyag nyílászárók, redőnyel,
- Parkolni az udvarban lehetséges, minden lakáshoz külön parkolóhely,
- Klíma ( Hűt- fűt),
- A tervek alapján a lakások CSOK hitelre alkalmasak lesznek (bővebb tájékoztatás személyesen)
- Az alaprajzok megtekintése illetve plusz információk kizárólag egyeztetett időpontban a CasaNetwork ceglédi irodájában lehetséges!

Megtekintése kizárólag egyeztetett időpontban lehetséges!

Amennyiben a 174601289 számú A CASANETWORK CEGLÉD által kínált SORHÁZI TÉGLA LAKÁS vagy bármely a kínálatunkban található TÉGLA LAKÁS, CSALÁDI HÁZ felkeltette érdeklődését, hívjon a megadott telefonszámon.

Kollégám díjmentes, bank semleges hitel ügyintézésrel áll rendelkezésre.

CASANETWORK - Ingyenban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Előtér	8.09 m <sup>2</sup>
Nappali	17.30 m <sup>2</sup>
Konyha	5.76 m <sup>2</sup>
Szoba	9.96 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	4.37 m <sup>2</sup>
Gardrób	2.40 m <sup>2</sup>
Kamra, Élőkamra, Spájk	2.07 m <sup>2</sup>
Lépcsőház	2.16 m <sup>2</sup>
WC	1.08 m <sup>2</sup>
Közlekedő	0.90 m <sup>2</sup>
Szoba	12.42 m <sup>2</sup>
Szoba	8.02 m <sup>2</sup>
Szoba	13.46 m <sup>2</sup>